



ASSESSORATO PROTEZIONE CIVILE E IGIENE DEL SUOLO
SERVIZIO IGIENE DEL SUOLO, GESTIONE AMBIENTALE

SERVIZI INTEGRATI DI IGIENE URBANA DELLA CITTA' DI CAGLIARI

REVISORI PROGETTUALI:

Ing. Monica Zicca
Ing. Andrea Cossu
Geom. Vittorio Savona
Geom. Giuseppe Meloni
Geom. Luca Obinu
Geom. Carla Lecca
Per. Az. Giuliana Rubiu
Dott. Simone Caredda

COLLABORATORE:

Geom. Luigi Arca

ALLEGATO

CAPITOLATO SPECIALE
DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

ALL. A
REV. 02

AGG. DICEMBRE 2015

DATA:
SETTEMBRE 2015

VALIDAZIONE
ISO 9001 §.7.3.6

IL DIRIGENTE

DOTT. ROBERTO MONTIXI

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

INDICE

ART. 1 - PREMESSA.....	3
ART. 2 - NORMATIVA ATTINENTE L'APPALTO.....	3
ART. 3 - OGGETTO DEL SERVIZIO.....	3
ART. 4 - REGOLAMENTO COMUNALE DI IGIENE URBANA.....	4
ART. 5 - CARATTERE DELL'APPALTO.....	4
ART. 6 - DURATA DELL'APPALTO.....	5
ART. 7- CONTRIBUTI CONAI.....	5
ART. 8 - RISERVATEZZA.....	6
ART. 9 - IMPORTO A BASE DI GARA - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E LIQUIDAZIONE DELLE PRESTAZIONI.....	6
ART. 10 - SCIOPERI.....	7
ART. 11 - REVISIONE DEI PREZZI.....	8
ART. 12 - CAUZIONE DEFINITIVA.....	9
ART. 13 - OSSERVANZA DEL CAPITOLATO, DELLE LEGGI, DEI REGOLAMENTI ED ORDINANZE.....	9
ART. 14 - MATERIALI E MEZZI.....	10
ART. 15 REQUISITI GENERALI DI IDONEITA' PROFESSIONALE.....	11
ART. 16 - REQUISITI TECNICI.....	12
ART. 17 - PERSONALE.....	13
ART. 18 - OBBLIGHI ASSICURATIVI.....	15
ART. 19 - VIGILANZA E CONTROLLI.....	17
ART. 20 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE.....	18
ART. 21 - INADEMPIMENTI, PENALITA' ED ESECUZIONI D'UFFICIO.....	18
ART. 22 - SUBAPPALTO.....	31
ART. 23 - CESSIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO E DEI CREDITI.....	32
ART. 24 - INTERPRETAZIONE DEGLI ATTI CONTRATTUALI E CONTROVERSIE.....	32
ART. 25 - STIPULA DEL CONTRATTO E SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE.....	32
ART. 26 - RESPONSABILE TECNICO DEL SERVIZIO E DELLA STAZIONE DI TRASFERIMENTO R.S.U.....	33
ART. 27 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	33
ART. 28 - COSTITUZIONE IN MORA.....	34
ART. 29 - ONERI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	34
ART. 30 - GIORNALIERA DELLE ATTIVITA' E CONSUNTIVO DEI SERVIZI.....	35
ART. 31 - CRITERI GENERALI PER L'EFFETTUAZIONE DEI SERVIZI.....	35
ART. 32 - COLLABORAZIONE TRA APPALTATORE E STAZIONE APPALTANTE.....	36
ART. 33 - CONDIZIONI DELLA RETE STRADALE E CONDIZIONI METEOROLOGICHE.....	37
ART. 34 - PROPRIETA' E DESTINAZIONE FINALE DEI RIFIUTI.....	38
ART. 35 - CURA DELLE ATTREZZATURE, DELLE PROPRIETA' DELLA STAZIONE APPALTANTE ED ALTRI OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	39
ART. 36 - SICUREZZA.....	41
ART. 37 - CLAUSOLA ANTIPANTOUFLAGE SULLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' SUCCESSIVA ALLA CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO.....	41
ART. 38 - RESPONSABILITA' SOCIALE.....	41

ART. 1 - PREMESSA

Il presente documento disciplina i rapporti contrattuali che dovranno intercorrere tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore dei servizi integrati di igiene urbana della città di Cagliari per 7 (sette) anni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna.

L'operatore economico che risulterà aggiudicatario della gara (nel seguito "Appaltatore"), dovrà osservare integralmente tutte le prescrizioni contenute nel presente documento, negli elaborati allegati e nell'offerta tecnica presentata in sede di offerta.

ART. 2 - NORMATIVA ATTINENTE L'APPALTO

Per l'espletamento dei servizi integrati di igiene urbana della città di Cagliari l'Appaltatore si obbliga a osservare la normativa comunitaria, nazionale e regionale di settore, in particolare il D.Lgs. n. 163/2006, il D.Lgs. n.152/2006, nonché il vigente regolamento comunale.

L'Appaltatore, pertanto, dovrà attenersi strettamente e principalmente a tutte le norme di legge, ai regolamenti, nonché alle Ordinanze Sindacali, in materia di igiene urbana, nonché in materia di prevenzione degli infortuni, di circolazione stradale, di tutela della salute pubblica, di assunzione e trattamento economico, previdenziale ed assistenziale del personale dipendente, vigenti sia al momento della gara d'appalto che durante l'espletamento dello stesso.

Si dà inoltre atto del fatto che il Sindaco potrà, anche su conforme parere o proposta o disposizione delle Autorità Sanitarie o di altri organi competenti, emanare in circostanze eccezionali, a tutela della salute e igiene pubblica, norme speciali per l'espletamento del servizio oggetto del presente appalto, che l'Appaltatore è obbligato ad osservare, restando impregiudicato il diritto a vedere riconosciuto il rimborso degli eventuali maggiori oneri che dovessero derivare dall'osservanza di tali norme.

ART. 3 OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi integrati di igiene urbana di tutto il territorio del Comune di Cagliari, a norma dell'articolo 198 del D. Lgs. n. 152/2006, come meglio definito in seguito nel presente capitolato, negli elaborati tecnici e nella documentazione tecnico - amministrativa allegati al presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, predisposti dalla Stazione Appaltante.

L'appalto risponde ai criteri ambientali minimi di cui al D.M. 13 febbraio 2014, emanato in attuazione del *Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione* (PAN GPP).

I servizi sono a ridotto impatto ambientale in un'ottica di ciclo di vita ai sensi del PAN (D.M. 13 febbraio 2014).

I CPV per i servizi sono:

- 90500000-2 "Servizi connessi ai rifiuti urbani e domestici"
- 90510000-5 "Trattamento e smaltimento dei rifiuti"
- 90600000-3 " Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi"
- 90610000-6 " Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade".

Le prestazioni oggetto del presente appalto sono dettagliate gli artt. 4 e 5 del Disciplinare Tecnico.

ART. 4 - REGOLAMENTO COMUNALE DI IGIENE URBANA

Per l'espletamento dei servizi oggetto d'appalto l'Appaltatore si obbliga ad osservare oltre la normativa vigente anche il Regolamento Comunale vigente.

Ogni modifica regolamentare successivamente introdotta deve essere immediatamente recepita ed attuata dall'Appaltatore, ferma restando la determinazione ed il riconoscimento degli eventuali maggiori oneri da essa derivanti, qualora non previsti nell'ambito del presente Capitolato, e secondo quanto previsto all'art.4 del Disciplinare Tecnico.

ART. 5 - CARATTERE DELL'APPALTO

Le attività inerenti alla gestione dei Rifiuti Urbani ed Assimilati sono di competenza del Comune, che le esercita con diritto di privativa, mediante appalto ad Enti o Imprese specializzate iscritte all'Albo nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

I servizi oggetto del presente appalto sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici essenziali (Art. 1 della Legge 146/1990) e non potranno essere sospesi o abbandonati salvo che per dimostrata "causa di forza maggiore o caso fortuito".

Non sono considerati causa di forza maggiore o caso fortuito e di conseguenza possono determinare decurtazioni del canone mensile, gli scioperi di personale addetto ai servizi in appalto direttamente imputabili all'Appaltatore quali, a mero titolo d'esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o il mancato rispetto di quanto disposto dal contratto collettivo nazionale di lavoro.

In caso di abbandono o sospensione, e in genere per ogni inosservanza, degli obblighi e delle condizioni del presente Capitolato, la Stazione Appaltante può sostituirsi, senza formalità di sorta, all'Appaltatore per l'esecuzione d'ufficio dei servizi.

In caso di forza maggiore o caso fortuito, i servizi, se tecnicamente possibile e su disposizione della Direzione di esecuzione del Contratto, dovranno essere recuperati non appena le condizioni lo consentano. I suddetti recuperi non possono dare luogo a maggiori pretese economiche da parte dell'Appaltatore.

L'intero ciclo di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti costituisce attività di pubblico interesse e pertanto tutti i servizi dovranno essere sottoposti ai seguenti principi generali:

- Deve essere evitato ogni danno e pericolo alla salute, all'incolumità, al benessere ed alla sicurezza della collettività e dei singoli, soprattutto nelle operazioni di raccolta e trasporto;
- Deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio d'inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo nonché ogni inconveniente derivante da rumori ed odori;
- Devono essere evitati degradi al verde pubblico ed all'arredo urbano;
- Devono essere promossi, con l'osservanza di criteri di economicità ed efficienza, sistemi tendenti a ridurre, riciclare e riutilizzare i rifiuti o recuperare da essi materiali ed energia, anche attraverso il conferimento dei medesimi presso centri autorizzati;
- Devono essere posti in atto processi di miglioramento continuo della qualità ambientale, misurandone l'adeguatezza ed adattando rapidamente i processi agli standard di eccellenza;

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

- I servizi devono essere forniti ai cittadini/utenti nello spirito dei principi di uguaglianza, imparzialità, continuità, partecipazione, efficacia ed efficienza;
- I servizi dovranno essere conformi alle disposizioni contenute nel presente capitolato e negli allegati tecnici, nell'offerta tecnica presentata in sede di gara da parte dell'appaltatore, nella vigente normativa di settore europea, nazionale e regionale.

ART. 6 - DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di **7 (sette) anni**, a decorrere dalla data di effettivo inizio del servizio risultante da apposito verbale di consegna, redatto in contraddittorio fra le parti.

La consegna del servizio in via d'urgenza, potrà avvenire, sotto le riserve di Legge, anche durante il termine dilatorio di cui all'art. 11 comma 10 del D.Lgs. 163/2006, trattandosi di servizio essenziale, in quanto la mancata esecuzione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare.

La Ditta Appaltatrice è tenuta ad assicurare, dietro invito dell'Ente Appaltante, i servizi previsti dal presente capitolato d'appalto oltre il termine di scadenza del contratto nelle more dell'espletamento della procedura pubblica di scelta del contraente, sino all'entrata in servizio del nuovo affidatario. In tal caso rimangono ferme tutte le condizioni contrattuali dell'appalto scaduto.

Al presente appalto si applica l'art. 198, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. n.152/2006.

In caso di inadempienza e/o inadeguatezza del servizio e delle attività eseguite dalla Ditta Appaltatrice, l'Ente Appaltante potrà applicare le penali previste dal presente capitolato, fino a dichiarare la risoluzione del contratto.

ART. 7 - CONTRIBUTI CONAI – OBIETTIVI DI RACCOLTA DIFFERENZIATA

Tutti i ricavi provenienti dalla vendita dei materiali recuperabili raccolti saranno direttamente incassati dall'Amministrazione Comunale, che provvederà a stipulare direttamente apposite convenzioni con i vari consorzi di filiera.

Il servizio dovrà essere organizzato per raggiungere l'obiettivo di raccolta differenziata, in termini di quantità della frazione differenziata riferita alle frazioni riciclabili (carta, plastica, vetro, frazione umida organica, RAEE, legno), calcolato secondo il metodo indicato nel Piano Regionale di gestione dei Rifiuti – Sezione Rifiuti Urbani, approvato con D.G.R. 73/7 del 20.12.2008 – punto 6.2.5. e dai successivi Atti di indirizzo della Regione Sardegna di cui l'ultima Delibera di Giunta Regionale n. 28/13 del 09.06.2015.

In particolare gli obiettivi che si intendono raggiungere sono i seguenti:

- al termine del 1° mese della fase a regime al 35%;
- al termine del quindicesimo mese al 50%;
- al termine del ventunesimo mese al 65%;

Perciò, al fine di contemperare un miglior livello di raccolta differenziata con una riduzione del costo degli smaltimenti della frazione secco-indifferenziata, l'obiettivo è il raggiungimento di tale percentuale di raccolta differenziata (65%), a partire già dal 22° mese di servizio.

Qualora gli obiettivi sopra indicati vengano raggiunti nei modi e termini fissati verrà corrisposta all'Appaltatore una premialità annuale pari al 30% di quella effettivamente riconosciuta annualmente dalla Regione Sardegna, secondo quanto disciplinato negli atti di indirizzo sopra citati.

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

Nel caso di mancato raggiungimento degli obiettivi minimi di cui al punto precedente non verrà erogata alcuna premialità.

ART. 8 - RISERVATEZZA

L'Appaltatore ha l'impegno di mantenere la più assoluta riservatezza su tutti i documenti forniti dal Committente per lo svolgimento del servizio e su tutti i dati relativi al servizio che sono di proprietà esclusiva del Committente. L'Appaltatore è inoltre tenuto a non pubblicare articoli e/o fotografie, relativi ai luoghi in cui dovrà svolgersi il servizio, salvo esplicito benestare del Committente. Tale impegno si estende anche agli eventuali subappaltatori e/o cottimisti e/o imprese di cui l'appaltatore si avvallesse per l'espletamento del servizio.

ART. 9 - IMPORTO A BASE DI GARA - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E LIQUIDAZIONE DELLE PRESTAZIONI

L'importo complessivo per sette anni a base di gara per servizi integrati di igiene urbana ammonta a **€ 211.433.246,22**, oltre a **€ 490.315,00** per oneri per la sicurezza per rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, esclusa IVA.

La quantificazione delle competenze maturate dall'Appaltatore sarà effettuata dal competente Ufficio di Direzione di Esecuzione del contratto, e sarà corrisposto in rate mensili posticipate, in base ad emissione di regolari fatture relative ai servizi effettivamente svolti in tale periodo, dedotti il ribasso di gara ed eventuali penalità. Il pagamento dovrà avvenire entro 45 giorni decorrenti dalla data di emissione della fattura. Ciascuna fattura relativa al canone mensile non potrà essere emessa prima del giorno successivo al termine del mese solare di riferimento. I relativi pagamenti saranno disposti previo accertamento da parte del Direttore di Esecuzione del Contratto delle prestazioni eseguite, sia in termini di qualità che quantità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali nonché sulla base di eventuali ordini di servizio emessi dall'Ufficio di Direzione di esecuzione del Contratto.

La quota parte del corrispettivo a corpo fissata per l'espletamento del servizio, sarà calcolata per un importo pari ad 1/12 (un dodicesimo) del canone annuo riferito all'anno d'appalto, al netto del ribasso di gara.

I corrispettivi per i servizi a misura e regolarmente eseguiti dall'Appaltatore verranno contabilizzati sulla base dei prezzi unitari di cui all'Allegato O, al netto del ribasso di gara. La Direzione di esecuzione del contratto si riserva la facoltà di far eseguire i servizi contestati o eventualmente non svolti a ditte specializzate, e di addebitare all'Appaltatore inadempiente il costo per l'esecuzione degli stessi, con la decurtazione del relativo importo dal canone mensile.

Gli acconti di cui sopra saranno ridotti della trattenuta dello 0,50% a garanzia del rispetto degli obblighi assistenziali, previdenziali, ed assicurativi del personale e, come sopra specificato, dell'importo delle eventuali penali, contestate all'Appaltatore nel corso del periodo di riferimento del certificato di pagamento.

Le trattenute di garanzia saranno restituite successivamente al termine delle periodiche operazioni di verifica di conformità ai sensi dell'art. 312 del D.P.R. n.207/2010 con cadenza annuale, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

ART. 10 – SCIOPERI

Gli scioperi sono regolamentati dalle disposizioni della L. n.146/1990 che detta le norme per l'esercizio di tale diritto nei servizi di cui trattasi.

Devono in tal senso essere comunque garantiti i servizi essenziali previsti dalla norma in questione e l'Appaltatore ne deve trasmettere preventivamente (entro 48 ore prima) il programma.

In caso di sciopero i servizi, se tecnicamente possibile e su disposizione dell'ufficio di Direzione di esecuzione del Contratto, devono essere recuperati non appena le condizioni lo consentiranno. A tale fine dovrà essere trasmesso specifico programma entro 12 ore dall'inizio dello sciopero se giornaliero ed entro 4 ore dall'inizio dello sciopero, se interessante frazione di giornata, con indicato cronoprogramma dei servizi non eseguiti che devono essere recuperati entro le 24 ore successive, anche mediante utilizzo di straordinario. Tale programma deve essere approvato dalla Direzione di esecuzione del contratto. Tali recuperi non possono dare luogo a maggiori pretese economiche da parte dell'Appaltatore.

In caso di scioperi del personale direttamente imputabili alla ditta appaltatrice, quali a titolo di esempio l'ingiustificato ritardo nel pagamento degli stipendi, l'Amministrazione si riserva la facoltà di irrogare le sanzioni previste dall'art.21 del presente Capitolato Speciale d'Appalto, tenendo conto delle concrete circostanze che hanno generato lo stato di agitazione e del disservizio provocato alla cittadinanza.

Si considerano prestazioni essenziali e indispensabili ai sensi dell'art. 2 della legge n. 146/1990 quelle relative a:

- a) Raccolta e trasporto dei rifiuti definiti pericolosi ai sensi della normativa vigente di legge.
- b) Raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani ed assimilati pertinenti a
 - utenze scolastiche;
 - mense pubbliche e private di enti assistenziali;
 - ospedali - case di cura - comunità terapeutiche (compreso lo spazzamento della viabilità esterna);
 - ospizi, centri di accoglienza, orfanotrofi;
 - stazioni ferroviarie, marittime, aeroportuali;
 - caserme;
 - carceri.
- c) Pulizia (spazzamento, raccolta dei rifiuti e lavaggio): dei mercati; delle aree di sosta attrezzate; delle aree di grande interesse turistico museale in misura non superiore al 20% delle aree dei centri storici così come individuate dai piani regolatori dei Comuni.
- d) Trasporto, svuotamento dei mezzi di raccolta e trattamento negli impianti, comprese le discariche, dei rifiuti derivanti dalle prestazioni indispensabili e da altri mezzi eventualmente in servizio, avuto riguardo al personale strettamente necessario alla loro effettuazione e alle caratteristiche tecniche dell'impianto, con la salvaguardia della erogazione di energia elettrica e/o termica nei servizi a rete.

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

e) Raccolta delle siringhe, nonché disinfestazione, derattizzazione e disinfezione per casi urgenti e su segnalazione dell'autorità sanitaria e per ogni altro caso che sia oggetto di ordinanza emessa da parte dell'autorità sanitaria e/o di pubblica sicurezza.

Inoltre si considerano prestazioni essenziali e indispensabili ai sensi dell'art. 2 della legge n. 146/1990 quelle relative a:

- la pulizia quotidiana dei Mercati Civici, sia fissi che mobili, e delle aree di loro pertinenza, comprese le strade ed i marciapiedi perimetrali degli stessi;
- la pulizia quotidiana delle strade prospicienti gli ospedali;
- il ritiro quotidiano dei rifiuti dagli ospedali, mercati, carceri, caserme, comunità e simili;
- l'effettuazione di interventi di igiene urbana urgenti, contingenti e/o su segnalazione dell'autorità sanitaria e/o da parte della Direzione di esecuzione del contratto, ivi compresa la raccolta di siringhe ed ogni altro caso che sia oggetto di pericolo per l'igiene e la salubrità della cittadinanza e riconosciuto come tale dalla committente.

ART. 11 - REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi degli artt. 7 e 115 del D. Lgs. n. 163/2006, in mancanza della pubblicazione dei dati ivi previsti, la revisione del corrispettivo sarà determinata valutando forfetariamente in misura pari al 70% del totale dell'appalto la percentuale di incidenza della manodopera ed il restante 30% la percentuale di incidenza del costo dei trasporti, mezzi d'opera e materiali.

Per il costo del personale si terrà conto della variazione intervenuta dalla data di presentazione dell'offerta, del costo medio annuo di 1 operaio di 2° livello stabilito dal C.C.N.L. FISE.

Per il costo dei trasporti, mezzi d'opera e materiali si terrà conto della variazione intervenuta dalla data di presentazione dell'offerta, dell'indice generale dei prezzi ISTAT mensile, voce "FOI" "prezzi al consumo - trasporti".

L'aggiornamento del corrispettivo potrà decorrere dalla prima mensilità del servizio successiva alla prima annualità completa, e con lo stesso criterio, dal primo mese di servizio successivo ad ogni annualità seguente.

La richiesta di revisione dovrà essere presentata dall'Appaltatore per iscritto solo ad annualità conclusa, corredata dai conteggi revisionali e dovrà essere approvata dall'Amministrazione Comunale con proprio atto, previo un periodo di tempo necessario per verifiche ed accertamenti.

L'Amministrazione potrà richiedere all'aggiudicatario ogni documentazione ritenuta utile per la relativa istruttoria.

La fatturazione del corrispettivo revisionato potrà avvenire solo successivamente all'approvazione da parte dell'amministrazione comunale.

ART. 12 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia della piena ed esatta esecuzione degli obblighi assunti, l'affidatario è tenuto a costituire una garanzia fidejussoria nei termini e con le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.

ART. 13 - OSSERVANZA DEL CAPITOLATO, DELLE LEGGI, DEI REGOLAMENTI ED ORDINANZE

E' fatto obbligo all'Appaltatore, sotto la propria responsabilità, di osservare, far conoscere e far osservare ai propri dipendenti e al personale impiegato nell'appalto, tutte le norme contenute nel presente Capitolato e nel Disciplinare Tecnico allegato, le leggi, i regolamenti e le ordinanze relative al servizio assunto in appalto o che abbiano comunque attinenza con lo stesso.

Ai sensi dell'art. 52 della L.R. 5/2007 l'Appaltatore si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso il proprio personale dipendente, derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, di assicurazioni sociali e sicurezza sul lavoro assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

Fermo restando quanto previsto dalla normativa statale per il rispetto degli obblighi in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, l'Appaltatore si impegna a:

- applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione del servizio, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
- rispondere della osservanza di quanto previsto nel punto precedente da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei servizi ad essi affidati;
- presentare la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante la regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex L. 68/99.

ART. 14 - MATERIALI E MEZZI

Tutti i mezzi, i materiali anche di consumo e le attrezzature occorrenti per il perfetto svolgimento del servizio, nulla escluso, sono a completo carico dell'Appaltatore, così come tutto il personale occorrente.

Pertanto tutte le spese di acquisto, manutenzione, gestione, funzionamento e di esercizio dei mezzi e dei materiali occorrenti per l'integrale esecuzione di tutte le obbligazioni assunte con la stipula del contratto, nonché tutte le spese d'ufficio, di cancelleria, di telefono, di acqua, di energia elettrica, dei bolli ecc., sono a completo carico dell'Appaltatore.

L'elenco dei mezzi operativi che dovranno essere utilizzati nella fase di avvio, transizione e regime dovrà essere trasmesso improrogabilmente entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva e comunque 10 giorni prima della data della sottoscrizione del verbale di consegna del servizio e da tale data potranno iniziare i controlli da parte del personale comunale addetto alla Direzione del Servizio in merito alla regolarità della documentazione da porre a corredo (copia libretto di immatricolazione, copia assicurazione, elenco manutenzioni eseguite nell'ultimo triennio, sottoscritta da capo officina aziendale o officina autorizzata, con dettaglio degli interventi effettuati ed elenco delle manutenzioni ordinarie programmate). Nella medesima comunicazione (elenco mezzi) l'Appaltatore dovrà indicare i luoghi in cui sono visionabili i mezzi che saranno oggetto di controllo.

L'appaltatore dovrà disporre di tutti i mezzi e le attrezzature necessari per perfetto espletamento di tutti i servizi previsti in appalto.

Allo scadere del periodo di transizione, tra le parti contraenti sarà redatto verbale di consistenza

del parco automezzi.

Tutti i mezzi risultanti dai verbale di consistenza ed idoneità di cui sopra dovranno essere nuovi di fabbrica e non inferiori allo standard Euro 6; inoltre dovranno obbligatoriamente essere utilizzati in via esclusiva per l'effettuazione dei servizi per la città di Cagliari. L'accertamento dell'utilizzo contemporaneo di detti mezzi anche in altri comuni sarà considerato inadempimento contrattuale e pertanto sanzionabile.

Per tutte le fasi dell'appalto (avvio, transizione e regime), i veicoli per il trasferimento a distanza dei rifiuti (autoarticolati, autotreni, trattori e semirimorchi), le macchine operatrici (autocarri, trattori, pulispiagge, terne, ..) possono non avere le caratteristiche sopraindicate, ma devono avere comunque vetustà (data di prima immatricolazione) non superiore ad anni 5 (cinque).

Gli eventuali mezzi integrativi necessari per le sole fasi di avvio e transizione potranno avere data di immatricolazione non superiore ad anni 10.

Per lo svolgimento del servizio di raccolta e spazzamento del centro storico (Cagliari e Pirri) - devono essere utilizzati esclusivamente automezzi ecocompatibili aventi le seguenti caratteristiche: elettrici, metano o GPL, ibridi, tutti Euro 6.

L'Appaltatore si impegnerà a mantenere gli automezzi e le attrezzature in perfetto stato d'uso per tutta la durata dell'appalto. Gli automezzi e le attrezzature dovranno essere utilizzati esclusivamente per conto del Comune di Cagliari. Tutti gli automezzi, le attrezzature e i contenitori dovranno recare, ben visibile, la scritta di dimensioni almeno 50x50 "*Comune di Cagliari - Servizi integrati di igiene urbana*". Insieme alla dicitura sopra riportata (carattere di dimensione non inferiore a 1,5 volte rispetto alle altre indicazioni) dovranno comparire la denominazione dell'Appaltatore, il tipo di servizio cui è dedicato il veicolo o l'attrezzatura ed il numero telefonico verde e l'indirizzo *e-mail*, ben leggibili, messi a disposizione dell'utenza.

Sono da intendersi a totale carico dell'Appaltatore per tutta la durata dell'appalto tutti gli oneri e le spese per la fornitura, la distribuzione, la manutenzione, la gestione di tutti i materiali, le attrezzature, i mezzi e i contenitori previsti per l'esecuzione del servizio. I materiali di consumo, le attrezzature di utilizzo e i contenitori introdotti in sostituzione di altri, non devono avere caratteristiche inferiori rispetto a quelle sostituite.

L'appaltatore, essendo obbligato a garantire comunque il servizio, è tenuto a rimpiazzare tempestivamente, con mezzi provvisoriamente sostitutivi, quelli fuori uso in attesa del loro reintegro in servizio, così da evitare che i servizi previsti in appalto subiscano interruzioni od irregolarità. I mezzi temporaneamente sostitutivi dovranno avere caratteristiche e funzionalità equivalenti a quelli momentaneamente sostituiti.

L'acqua occorrente per la pulizia degli automezzi, il lavaggio degli attrezzi, il lavaggio dei cassonetti portarifiuti ed il lavaggio delle strade, piazze e porticati è a totale carico dell'Appaltatore, così come tutti i materiali di consumo. Sono altresì a suo carico gli oneri relativi allo smaltimento dei reflui derivanti dal lavaggio dei cassonetti.

ART. 15 REQUISITI GENERALI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Gli operatori economici, per la partecipazione alla gara, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:

A) Requisiti di ordine generale

A1) non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 163/06;

A2) mancanza di estensione nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente

B) Requisiti di idoneità professionale

B1) Iscrizione al registro delle imprese per le categorie di prestazioni dedotte nel presente appalto, presso la C.C.I.A.A. della provincia in cui l'operatore economico ha sede, ovvero in analogo registro dello stato di appartenenza, con indicazione del numero e della data di iscrizione dell'attività svolta, della natura giuridica, della denominazione, della sede legale, del capitale sociale e delle generalità dei titolari, soci accomandatari, soci di società in nome collettivo, amministratori in carica muniti dei poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio nonché dai direttori e responsabili tecnici; nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo e copia dell'atto costitutivo e dello statuto;

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti (RTC), i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ogni operatore economico facente parte dell'RTC.

ART. 16 REQUISITI TECNICI

Gli operatori economici per la partecipazione alla gara dovranno essere in possesso almeno dei seguenti requisiti minimi indispensabili di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, stante l'ingente impegno economico-finanziario e tecnico-organizzativo che dovrà essere sostenuto dall'Affidatario per tutta la durata dell'appalto:

C) Capacità economica e finanziaria

C1) Aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari 2012-2013-2014 un fatturato globale di impresa non inferiore a € 70.000.000,00 IVA esclusa.

C2) Aver regolarmente svolto, negli ultimi tre esercizi finanziari 2012-2013-2014, servizi di gestione integrata di rifiuti, così come definita all'art. 183 comma 1 lett II) del D. Lgs. n.152/2006, per un importo complessivo pari a € 35.000.000,00 IVA esclusa;

Nel caso di RTC, i suddetti requisiti dovranno essere posseduti nella misura minima del 60% dal mandatario, e nella misura minima del 20% da ciascuno dei mandanti, fermo restando che il Raggruppamento nel suo complesso deve possedere il 100% dei requisiti richiesti al concorrente singolo.

D) Capacità Tecnica

D1) Per il servizio oggetto del presente capitolato dovrà disporre dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per le seguenti categorie e classi:

- **Categoria 1 classe B**, raccolta e trasporto di rifiuti urbani;

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

- **Categoria 4 classe F:** raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi;
- **Categoria 5 classe F:** raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi;
- **Categoria 10A classe D:** attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi;
- **Categoria 10B classe E:** attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali d'attrito, materiali isolanti (pannelli, coppelle, carte e cartoni, tessili, materiali spruzzati, stucchi, smalti, bitumi, colle, guarnizioni, altri materiali isolanti) contenitori a pressione, apparecchiature fuori uso, altri materiali incoerenti contenenti amianto. ***Per quanto attiene alle categorie 4, 5, 10A e 10B, trattandosi di prestazioni accessorie, qualora il concorrente non sia in possesso del prescritto requisito potrà ricorrere all'istituto del subappalto, specificando esplicitamente, pena l'esclusione dalla procedura, la necessità del ricorso al subappalto per ciascuna di tali categorie in sede di presentazione dell'offerta. In tale ipotesi l'aggiudicatario sarà tenuto alla presentazione di tutta la documentazione necessaria per l'autorizzazione al subappalto in tempo utile affinché le relative prestazioni possano essere avviate fin dal primo giorno di esecuzione dell'appalto.***

D2) Avere regolarmente svolto per almeno 24 mesi (anche non continuativi), negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, almeno un servizio di raccolta rifiuti urbani con sistema domiciliare porta a porta, per conto di uno o più comuni, Associazioni/Unioni o Consorzi di Comuni, per un bacino complessivo di utenza servita con unico appalto non inferiore a 70.000 abitanti residenti, con esplicito riferimento ad almeno 3 delle seguenti frazioni merceologiche (vetro/lattine, plastica, carta/cartone, umido, secco indifferenziato); saranno considerati anche gli appalti svolti con differenti affidamenti e nel medesimo periodo temporale;

D3) Essere in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001/2008 o UNI EN ISO 14001/2004 rilasciate da Enti accreditati. Sono ammesse altre prove relative all'impiego di misure equivalenti di garanzia della qualità prodotte dagli operatori economici.

Nel caso di RTC il requisito di cui al punto D1) dovrà essere posseduto dal RTC nel suo complesso, per tutte le categorie e classi previste per i concorrenti singoli fermo restando che il Mandatario deve possedere l'iscrizione nella Categoria 1 - classe B o superiore e ciascuna Impresa mandataria/mandante dovrà possedere per le categorie e classi di servizio che intende assumere; il requisito di cui al punto D2) dovrà essere posseduto dal Mandatario nella misura minima del 60% e da ciascuno dei mandanti nella misura minima del 20%; il requisito di cui al punto D3) dovrà essere posseduto da ogni operatore economico facente parte del Raggruppamento, fermo restando che il Raggruppamento nel suo complesso dovrà possedere il 100% dei requisiti richiesti dal concorrente singolo.

ART.17 - PERSONALE

L'Appaltatore dovrà comunicare entro 10 giorni antecedenti alla data di sottoscrizione del contratto o entro 10 giorni antecedenti alla data di sottoscrizione del verbale di consegna, alla Stazione appaltante i nominativi del personale impiegato, avendo cura di comunicare ogni successiva variazione che interverrà. L'Appaltatore sarà tenuto alla completa osservanza, nei riguardi del personale alle proprie dipendenze, di tutte le disposizioni e norme contenute nel C.C.N.L. della categoria, accordi interconfederali, regionali, locali ed aziendali nonché delle disposizioni di legge in

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

materia di riposo settimanale, ferie, assicurazioni sociali, collocamento invalidi, ecc. Farà pure carico all'Appaltatore, per il personale alle proprie dipendenze, il pagamento di tutti i contributi pertinenti al datore di lavoro ed inerenti alla assicurazione di invalidità, vecchiaia, assicurazione infortuni, malattie, ecc...

L'elenco aggiornato del personale dovrà essere trasmesso periodicamente con frequenza non inferiore a dodici mesi all'Ufficio di Direzione di esecuzione del contratto.

Le ditte partecipanti all'appalto dovranno avvalersi, in caso di aggiudicazione, in via prioritaria degli stessi operatori della precedente ditta affidataria impegnati nel servizio di che trattasi, nell'ottica del mantenimento dei livelli occupazionali, per il periodo di durata del servizio a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa.

L'elenco del personale, attualmente in servizio è riportato nell'allegato S.

In ogni caso l'Appaltatore dovrà impiegare personale in numero e qualifica tali da garantire la regolarità ed il corretto svolgimento del servizio. L'Appaltatore dovrà trasmettere all'Amministrazione aggiudicatrice, nei 10 (dieci) giorni lavorativi antecedenti la sottoscrizione del contratto o del verbale di consegna del servizio (se anteriore), la seguente documentazione:

- nominativo del Direttore Tecnico e dei suoi sostituti e incarichi assegnati;
- nominativi dei preposti e incarichi assegnati;
- nominativi del personale con qualifiche e incarichi assegnati;
- l'elenco dei lavoratori incaricati del primo soccorso e antincendio;
- nominativi dei rappresentanti dei lavoratori in merito alla sicurezza;
- le posizioni assicurative del personale;
- copia delle denunce alla ASL territorialmente competente, prescritte dalla normativa in materia di prevenzione degli infortuni e di igiene del lavoro.

L'Appaltatore, relativamente al personale impiegato nello svolgimento del servizio, inclusi gli eventuali soci lavoratori:

- dovrà applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai contratti collettivi vigenti nel settore e nella zona di svolgimento dei servizi;
- dovrà provvedere altresì a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi;
- dovrà provvedere all'inserimento di lavoratori disabili secondo le disposizioni della legge 12/3/1999, n. 68;
- dovrà provvedere a formare ed informare il personale relativamente alle attività che devono essere svolte nelle varie fasi ed ai comportamenti che devono obbligatoriamente essere osservati nei confronti dell'utenza;
- dovrà provvedere a formare ed informare il personale relativamente ai rischi specifici che possono verificarsi durante l'esecuzione dei servizi e alle misure di protezione e prevenzione da adottare;
- dovrà provvedere a formare ed informare il personale relativamente agli aspetti che sono resi noti dalla Committente mediante il DUVRI;
- dovrà provvedere a sostituire tempestivamente il personale motivatamente ritenuto non idoneo a causa del comportamento tenuto nei confronti dell'utenza e/o del personale della Committente.

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

L'Appaltatore si fa carico di fornire al personale, oltre all'abbigliamento adeguato alle mansioni svolte, un cartellino identificativo con fotografia da indossare durante lo svolgimento del servizio.

1) Il personale in servizio dovrà indossare, durante l'orario di lavoro, un'uniforme con scritta o "Logo" identificativo dell'Appaltatore e con esposto il cartellino personale di riconoscimento. Questo indumento di lavoro dovrà essere mantenuto pulito ed in perfetto ordine. Tutti gli operatori dovranno essere dotati dei dispositivi di protezione individuale confacenti ai servizi da svolgere e comunque conformi alle normative di sicurezza, igiene e antinfortunistiche.

2) La Committente è estranea ad ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Appaltatore ed il personale impiegato nel servizio.

3) Tutto il personale addetto ai servizi deve tenere un comportamento corretto e riguardoso sia nei confronti dell'utenza, del pubblico e del personale comunale. Nei casi di inadempienza segnalati dalla stazione appaltante, l'Appaltatore dovrà necessariamente avviare specifica procedura disciplinare prevista dal contratto di lavoro applicato e ne dovrà dare comunicazione alla Direzione di Esecuzione del Contratto. Eventuali mancanze o comportamenti del personale non accettabili possono essere oggetto di segnalazione da parte dell'Amministrazione, che si riserva la facoltà di chiedere all'Appaltatore la sostituzione delle unità lavorative che si rendessero responsabili di insubordinazioni o gravi mancanze, nonché di contegno abitualmente scorretto con gli utenti del servizio e con il pubblico in generale.

4) L'Appaltatore risponderà direttamente dei danni provocati alle persone e/o cose comunque provocati nell'espletamento del servizio, da parte del proprio personale assegnato al servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto di rivalsa o compensi da parte del Comune.

5) L'Appaltatore è obbligato ad esibire in ogni momento e a semplice richiesta dell'Amministrazione copia dei pagamenti relativi al personale di servizio, fatte salve le norme vigenti in materia di privacy.

6) L'Appaltatore potrà, nell'interesse del servizio, variare le qualifiche del personale, senza che ciò costituisca diritto a richiedere al Comune l'eventuale maggiore onere che ne derivasse.

Il personale assunto per l'esecuzione dei servizi in oggetto dovrà essere utilizzato in via esclusiva per il presente appalto. L'accertamento dell'utilizzo contemporaneo di detto personale anche in altri Comuni o per l'effettuazione di altri servizi non rientranti nel presente appalto, sarà considerato inadempimento contrattuale e l'Appaltatore sarà sanzionato di conseguenza. La reiterazione di una tale criticità superiore a due segnalazioni potrà comportare la risoluzione del contratto. Per ogni servizio straordinario richiesto dovrà essere trasmesso opportuno elenco delle maestranze e dei mezzi d'opera e gli orari di svolgimento dei servizi che dovranno essere impiegati al fine di consentire le necessarie verifiche da parte della stazione appaltante.

E' fatto obbligo all'Appaltatore di provvedere alla sostituzione del personale assente per ferie, malattie, infortuni, maternità, ecc. nei modi e termini di legge in modo da garantire il regolare svolgimento del servizio, anche durante tali assenze, in conformità degli obblighi contrattuali.

Per tale sostituzione, ove non sia possibile attingere all'interno dell'organico in essere senza compromettere la buona esecuzione del servizio, è fattibile che l'Appaltatore possa provvedere, a propria cura e spese, all'assunzione esclusivamente di personale a tempo determinato.

Il personale dovrà prestare la massima attenzione durante l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto e ciò sia per evitare infortuni sul lavoro che danni alle attrezzature comunali che, infine, alle proprietà di terzi.

L'Appaltatore assume l'obbligo dell'osservanza di tutte le norme legislative attualmente vigenti ed in particolare di quelle afferenti la raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilati, la prevenzione degli infortuni, la circolazione stradale, la tutela della salute pubblica, l'assunzione ed il trattamento economico, previdenziale ed assistenziale del personale dipendente.

ART. 18 - OBBLIGHI ASSICURATIVI

L'appaltatore assumerà, senza riserva o eccezione, ogni responsabilità per danni alla Stazione appaltante o a terzi, alle persone o alle cose, che potranno derivare da qualsiasi sinistro imputabile ad esso o al suo personale in relazione all'esecuzione del servizio o a cause ad esso connesse.

A tal fine l'appaltatore dovrà provvedere all'accensione e mantenimento, prima della consegna del servizio e per tutta la durata contrattuale, delle seguenti polizze assicurative:

1. una polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (RCO) per i rischi inerenti la propria attività, relativamente all'appalto in oggetto, e con l'estensione nel novero dei terzi, della Stazione appaltante e dei suoi dipendenti con massimale, valido per l'intero servizio affidato, di importo minimo rispettivamente :
 - per sinistro e a persona € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00);
 - per danni a cose o animali pari ad € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00);
2. una polizza assicurativa RCA per un massimale assicurato minimo di € 2.500.000,00 (euro duemilionicinquecentomila/00) per ciascun sinistro e per ciascun mezzo;
3. una polizza per danni derivanti da responsabilità civile ambientale (ai sensi dell'art. 253 del D.Lgs. 152/06) di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) relativamente anche alle attività svolte nella stazione di trasferimento dei rifiuti;
4. una polizza assicurativa a copertura dei danni cagionati da ogni singolo contenitore posto a filo strada, fino all'attivazione della fase a regime, per un importo di € 5.000.000,00/anno (euro cinquemilioni/00), per più sinistri;
5. una polizza assicurativa a copertura dei danni cagionati da ogni singolo contenitore posto a filo strada, dall'attivazione della fase a regime e per tutta la durata dell'appalto, di importo € 500.000,00/anno (cinquecentomila/00) per più sinistri, per danni cagionati da ogni singolo contenitore posto a filo strada.

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo (o di consorzio di Imprese, ai sensi dell'art. 2602 del cc) l'Impresa Mandataria (o il Consorzio) dovrà esibire l'estensione della copertura assicurativa per RCT/RCO/RCA anche per le attività delle mandanti e delle Consorziare.

Tutte le polizze, prive di franchigia, dovranno essere preventivamente accettate dall'Amministrazione Comunale e consegnate prima della stipula del contratto o della consegna del servizio, fermo restando che ciò non costituisce esonero dalle responsabilità incombenti all'Appaltatore. Le coperture assicurative dovranno avere validità per tutta la durata contrattuale compreso il periodo fino all'emissione del certificato di collaudo.

In caso di Consorzio stabile, Consorzio tra Cooperative di produzione e lavoro e di Consorzio tra Imprese Artigiane, le polizze assicurative dovranno essere consegnate dalle Imprese Consorziatoe esecutrici.

In caso di subappalto, la copertura assicurativa dell'Appaltatore dovrà contemplare la copertura assicurativa per RCT/RCO/RCA del subappaltatore.

Nel caso in cui il servizio sia consegnato sotto le riserve di legge (nelle more della stipula del contratto) la documentazione sopra elencata dovrà essere trasmessa all'Ufficio di Direzione di Esecuzione del Contratto almeno 10 giorni prima dell'inizio del servizio medesimo. La presentazione delle polizze di cui sopra è condizione essenziale per dare inizio al servizio e, pertanto, un eventuale ritardo verrà sanzionato nei modi prescritti dal presente Capitolato, mentre la mancata presentazione nei termini indicati in apposita diffida scritta, potrà costituire, a insindacabile decisione dell'Amministrazione, motivo di revoca dell'aggiudicazione, per fatto e colpa grave del medesimo.

Le richieste di risarcimento pervenute alla Stazione Appaltante saranno inoltrate all'Appaltatore per il seguito di sua esclusiva competenza.

In particolare l'Appaltatore deve rifondere i danni anche nel caso in cui sia accertata una sua responsabilità nel riposizionamento o nella mancata frenatura dei contenitori di raccolta, che in caso di vento o di pendenza della sede stradale possa essere causa di danni a persone, cose o animali. L'Appaltatore sarà considerato responsabile degli eventuali incidenti, stradali e non, derivanti dall'irregolare posizionamento dei contenitori stradali porta rifiuti, con ruote o senza, fuori degli spazi all'uopo predisposti, dalla omessa frenatura degli stessi e dalla perdita di liquidi dai mezzi impiegati.

L'Appaltatore deve rendicontare e dare riscontro tempestivo alla Stazione Appaltante dell'esito delle pratiche di sinistro, siano queste pervenute tramite la Stazione Appaltante o meno, rispettivamente entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla loro chiusura, o apertura.

Tutti gli ulteriori obblighi ed oneri a carattere sanitario, assicurativo, antinfortunistico, assistenziale e previdenziale sono a completo carico dell'Appaltatore che ne è il solo responsabile in proposito. Resta comunque salva ogni facoltà di accertamento e di controllo da parte dell' Amministrazione in merito al rispetto delle norme di cui al presente articolo.

ART. 19 - VIGILANZA E CONTROLLI

L'Amministrazione si riserva il diritto di verificare in qualsiasi momento che i servizi oggetto dell'appalto vengano espletati regolarmente e continuativamente in conformità ai patti contrattuali e nell'assoluto rispetto della normativa vigente.

La Stazione Appaltante può disporre di visionare in qualsiasi momento anche gli automezzi utilizzati per l'appalto, le attrezzature, i locali di servizio e quant'altro appartiene e/o attiene all'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto e di accedere (con eventuale estrazione in sito di copia) ai registri di carico e scarico dei rifiuti, ai formulari di identificazione al trasporto dei rifiuti, nonché alla regolarità dell'adempimento agli obblighi contemplati nel contratto.

L'Appaltatore è tenuto a fornire tutta la necessaria collaborazione. Qualora fossero chiesti chiarimenti e/o documentazione questi dovranno essere consegnati dall'Appaltatore entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla richiesta scritta.

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

Le potestà di cui al presente articolo in capo alla Stazione Appaltante si estendono anche nei confronti degli eventuali subappaltatori e le eventuali inadempienze di questi ultimi sono considerate come inadempimenti dell'Appaltatore.

Con anticipazione di almeno 10 giorni prima della sottoscrizione del verbale di consegna l'Appaltatore dovrà comunicare i nominativi del proprio personale dipendente che avranno i compiti di Direttore Tecnico e dei suoi sostituti, che dovranno procedere alla verifica dell'espletamento della regolarità del servizio stesso in contraddittorio con le figure deputate a tali controlli per conto del Comune (personale dipendente dell'Amministrazione o altro soggetto esterno comunque delegato).

ART. 20 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è responsabile verso la Stazione Appaltante del perfetto andamento e svolgimento dei servizi assunti, di tutti i beni eventualmente avuti in consegna dalla Stazione Appaltante e della disciplina e dell'operato dei propri dipendenti.

L'Appaltatore risponde direttamente dei danni prodotti a persone, animali o cose in dipendenza dell'esecuzione dei servizi allo stesso affidati e rimane a suo carico il completo risarcimento di danni prodotti a terzi, compresi tra questi ultimi i dipendenti e i rappresentanti dell'Amministrazione.

L'Appaltatore è, comunque, sempre considerato come unico ed esclusivo responsabile verso la Stazione Appaltante e verso i terzi per qualunque danno arrecato alle proprietà e alle persone, siano o meno addette ai servizi, in dipendenza degli obblighi derivanti dall'appalto.

Ricade interamente sull'Appaltatore ogni responsabilità in materia di prevenzione di infortuni sul lavoro, di adeguamento delle proprie attrezzature alle norme antinfortunistiche vigenti nel corso dell'appalto, di assicurazione degli operai ed, infine, di tutti gli oneri ed obblighi connessi alla previdenza sociale.

In caso di perdita di liquidi da qualunque automezzo utilizzato o durante l'effettuazione delle attività di svuotamento dei contenitori o nel caso di perdita di liquidi da qualunque contenitore o nel caso di materiali di risulta a seguito di incidente stradale, l'Appaltatore dovrà provvedere immediatamente alla messa in sicurezza e successiva pulizia del sedime interessato attraverso l'utilizzo di idonee sostanze, lavaggi e quant'altro necessario per ripristinare le condizioni igienico sanitarie della sezione stradale o del marciapiede. Nel caso di segnalazione, di un tale inconveniente, l'Appaltatore avrà l'obbligo di eseguire l'intervento di ripristino e pulizia entro e non oltre 2 ore dalla ricezione della comunicazione. Lo smaltimento dei materiali derivanti dalla pulizia della strada sarà a carico della Ditta medesima. Eventuali incidenti o danni a persone o cose che dovessero verificarsi in occasione degli eventi sopra descritti saranno attribuibili esclusivamente all'Appaltatore. Eventuali inadempienze riferite al presente comma saranno sanzionate con le penalità previste al successivo art. 25.

ART. 21 - INADEMPIMENTI, PENALITA' ED ESECUZIONI D'UFFICIO

Salvo i casi derivanti da *causa di forza maggiore o caso fortuito*, secondo quanto previsto dall'articolo 6 del presente Capitolato, qualora si verificano inadempienze contrattuali e/o sospensione anche parziale dei servizi da parte dell'Appaltatore, la Stazione appaltante può eseguire d'ufficio i servizi necessari al regolare andamento dell'appalto, direttamente ovvero mediante altro operatore economico.

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

La Stazione Appaltante in caso di inadempimenti dei servizi oggetto dell'appalto, oltre all'applicazione delle penalità di cui al successivo quadro riepilogativo contenuto nel presente articolo, procede all'applicazione delle trattenute per servizi non resi, si rivale nei confronti dell'Appaltatore di tutte le spese, dirette o indirette, sostenute per l'esecuzione d'ufficio dei suddetti servizi, eccedenti il canone contrattuale relativo all'inadempimento (la cui attestazione avviene sulla base delle relative fatture e/o note di spesa), mediante trattenuta sul primo rateo di pagamento, restando impregiudicata la facoltà della Stazione Appaltante di ogni azione e/o determinazione in ogni sede, per il risarcimento dei danni.

Per la rifusione delle spese eventualmente sostenute e per il risarcimento dei danni l'Amministrazione potrà avvalersi in qualunque momento della cauzione definitiva.

Allo scopo di consentire al personale dell'Appaltatore di prendere conoscenza di tutti gli adempimenti particolari connessi al servizio, si dà atto che per i primi 3 (tre) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna non si procederà all'applicazione di penalità per infrazioni di modesta entità.

In considerazione della tipologia del servizio la verifica di conformità verrà eseguita durante l'espletamento del servizio stesso e annualmente verrà redatto un verbale di regolare esecuzione per l'annualità precedente.

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

a) SERVIZIO DI RACCOLTA RIFIUTI ED ATTIVITA' COMPLEMENTARI

Rif.	Descrizione	Penale
a1)	Mancata esecuzione della raccolta rifiuti da contenitori a filo strada in una via, piazza (o altro riferimento toponomastico) o parte di esse nei giorni stabiliti: <u>per cassonetto di qualsiasi frazione</u> o tipologia esistente ad esclusione dell'umido per il quale la sanzione è maggiorata del 50%, alla quale deve aggiungersi una eventuale ulteriore sanzione nel periodo estivo (1 maggio - 31 ottobre) durante il quale viene applicato un incremento del 50% (pari complessivamente al 100% della sanzione originaria).	€ 16,00 (euro sedici/00 giorno x cassonetto)
a2)	Mancata esecuzione della raccolta rifiuti in una via, piazza (o altro riferimento toponomastico) o parte di esse nei giorni stabiliti: <u>per mastello o bidoncino di qualsiasi frazione</u> o tipologia esistente, alla quale deve aggiungersi una eventuale ulteriore sanzione nel periodo estivo (21 giugno - 21 settembre) durante il quale viene applicato un incremento del 50% (pari complessivamente al 100% della sanzione originaria).	€ 5,00 (euro cinque/00 giorno x contenitore)
a3)	Mancata esecuzione della raccolta rifiuti per singola categoria di rifiuto, <u>per un intero circuito</u> .	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno x circuito)
a4)	Mancata esecuzione della raccolta rifiuti per singola categoria di rifiuto, <u>per un intero circuito di mastelli o di bidoncini</u> oltre alla quale potrà essere applicata una ulteriore sanzione se il circuito è all'interno del centro storico pari a ulteriori 500,00 euro giorno.	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno x circuito)
a5)	Irregolare raccolta delle frazioni dei rifiuti da cassonetto stradale con conseguente miscelamento delle stesse o conferimento quale rifiuto indifferenziato.	€ 500,00 (euro cinquecento/00 contenitore)
a6)	Irregolare raccolta delle frazioni dei rifiuti da mastello o bidoncino con conseguente miscelamento delle stesse o conferimento quale rifiuto indifferenziato.	€ 50,00 (euro cinquanta/00 accertamento)
a7)	Mancato lavaggio o trattamento enzimatico di un cassonetto portarifiuti, per giorno di lavoro, per qualunque tipologia di rifiuto, ad esclusione dell'umido per il quale la sanzione è	€ 30,00 (euro trenta/00 contenitore)

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

	maggiorata del 100%	
a8)	Lavaggio non conforme (senza uso di acqua calda, di idonei materiali detergenti o agenti enzimatici, per tempi inferiori a quanto prescritto, o non completamente vuotati da eventuali residui di rifiuti ancora presenti), da calcolarsi a cassonetto per qualunque tipologia di rifiuto, ad esclusione dell'umido per il quale la sanzione è maggiorata del 100%	€ 30,00 (euro trenta/00 cassonetto)
a9)	Ritardo nel ritiro, dopo le 48 ore dalla segnalazione di avvenuto deposito su strada, di rifiuti ingombranti, di R.A.E.E., di ex R.U.P., di T e/o F depositati da ignoti sul suolo pubblico, per ciascun pezzo.	€ 60,00 (euro sessanta/00 cadauno)
a10)	Ritardo superiore a 4 ore, nel completamento della raccolta dei rifiuti (di qualunque frazione merceologica) rispetto all'orario stabilito. Per qualunque tipologia ad esclusione dell'umido per il quale la sanzione è maggiorata del 100%	€ 100,00 (euro cento/00 circuito)
a11)	Ritardo nel ritiro, dopo le 48 ore dall'avvenuta programmazione del contact-center, di rifiuti ingombranti e R.A.E.E, per ciascun pezzo al giorno	€ 50,00 (euro cinquanta/00 cadauno)
a12)	Ritardo nel ritiro di farmaci scaduti e delle pile esauste, dalle utenze specifiche, dopo le 48 ore dall'avvenuta programmazione del contact-center, per singolo contenitore per giorno	€ 50,00 (euro cinquanta/00 cadauno x giorno)
a13)	Ritardo nella manutenzione, riparazione dei cassonetti/contenitori/cestini portarifiuti presenti sul territorio (per singolo cassonetto/contenitore/cestino portarifiuti al giorno, per qualunque tipologia di rifiuto ad esclusione dell'umido per il quale la sanzione è maggiorata del 100%)	€ 50,00 (euro cinquanta/00 cadauno x giorno)
a14)	Ritardo nella sostituzione dei cassonetti/contenitori presenti sul territorio, anche interessati da incidenti o incendi (compresa pulizia e asportazione dei materiali di risulta dallo stallo), da parte dell'Appaltatore (per singolo cassonetto/contenitore al giorno, per qualunque tipologia di rifiuto, per ogni giorno di ritardo ad esclusione dell'umido per il quale la sanzione è maggiorata del 100%)	€ 100,00 (euro cento/00 cadauno x giorno)

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

b) SERVIZIO DI PULIZIA, SPAZZAMENTO, DISERBO ED ATTIVITA' COMPLEMENTARI

Rif.	Descrizione	Penale
b1)	Mancata esecuzione del servizio di spazzamento manuale entro la giornata lavorativa in una via, piazza (o altro riferimento toponomastico) o parte di esse a metro lineare di infrazione rilevata, ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%.	€ 0,36 (euro zero/36/ml)
b2)	Mancata esecuzione del servizio di spazzamento meccanizzato in una via, piazza (o altro riferimento toponomastico) o parte di esse a metro lineare di infrazione rilevata, ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per la quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 0,30 (euro zero/30 ml)
b3)	Mancata esecuzione totale o parziale del servizio di spazzamento manuale in un circuito in una zona di servizio, dove per zona di servizio si intende porzione di territorio oggetto di spazzamento da un operatore in un turno giornaliero. Ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 700,00 (euro settecento/00 giorno x circuito/turno)
b4)	Mancata esecuzione del servizio di spazzamento meccanizzato in un circuito o zona di servizio. Ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione potrà essere maggiorata del 50%	€ 1.500,00 (euro millecinquecento/00 giorno x zona)
b5)	Mancato svuotamento di cestini stradali e/o per la mancata sostituzione giornaliera del sacchetto dello stesso.	€ 5,00 (euro cinque/00 cestino per giorno)
b6)	Irregolare raccolta delle frazioni dei rifiuti da cestino stradale con conseguente miscelamento delle stesse o conferimento quale rifiuto indifferenziato.	€ 100,00 (euro cento/00 contenitore)
b7)	Mancati pulizia e lavaggio porticati, piazze e scalinate, a mq non eseguiti, ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 0,30 (euro zero/30 x giorno x mq)
b8)	Mancato diserbo e nella pulizia dei cigli stradali, o aree incolte, alla scadenza del termine previsto dai programmi da applicare giornalmente fino ad avvenuto intervento (a ml o mq, o frazione inferiore o multiplo). Ad esclusione di strada, o area incolta, contenuta nel centro storico per il quale la	€ 1,50 (euro uno/50 x mq per ciascun giorno di ritardo)

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

	sanzione è maggiorata del 50%	
b9)	Mancata esecuzione del diserbo delle erbe infestanti presenti su marciapiedi, vie o piazze da effettuarsi quotidianamente, al fine del contenimento costante delle stesse, per ml. per mancato intervento al giorno, ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%.	€ 2,00 (euro due/00 x ml per ciascun giorno di ritardo)
b10)	Ritardo nella pulizia delle scritte vandaliche da superfici lapidee oltre le 24 h dalla segnalazione della Direzione del servizio (per ogni mq di scritta), ad esclusione di strada contenuta nei centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 40,00 (euro quaranta/00 x mq scritta)
b11)	Ritardata pulizia scritte vandaliche da superfici intonacate o pitturate entro 24 ore dalla segnalazione della Direzione del servizio (per ogni mq di scritta). Ad esclusione di strada contenuta nei centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 10,00 (euro dieci/00 mq giorno)
b12)	Omissione di servizi sia parziali che totali in occasione di grandi manifestazioni programmate (quali ad es: S. Efisio, "Capodanno", etc.), quali: assenza/carenza di addetti e/o automezzi e/o attrezzature nella misura prevista dal disciplinare tecnico specifico; oltre le presenti penalità anche le trattenute per servizi non resi pari agli importi di cui all'elenco prezzi unitari. Ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 500,00 (euro cinquecento/00 x mezzo meccanico o unità lavorativa x giorno)
b13)	Omissione di servizi sia parziali che totali nell'espletamento dei servizi di igiene urbana presso i Mercati Civici quali: assenza/carenza di addetti e/o automezzi e/o attrezzature nella misura prevista dal disciplinare tecnico specifico; oltre le presenti penalità anche le trattenute per servizi non resi pari agli importi di cui all'elenco prezzi unitari.	€ 500,00 (euro cinquecento/00 x mezzo meccanico o unità lavorativa x giorno)
b14)	Ritardato intervento di rimozione, oltre 4 ore dalla segnalazione, da parte dell'Ufficio di Direzione di Esecuzione del contratto, di macchie oleose, morchie, fondami, ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 500,00 (euro cinquecento/00 ora ritardo oltre 4 ore dalla segnalazione)
b15)	Mancata posa in opera 48 ore prima dell'esecuzione del servizio di spazzamento meccanizzato o del lavaggio di	€ 100,00 (euro cento/00 mancato

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

	strade, marciapiedi, piazze e porticati della segnaletica temporanea necessaria per comunicare agli utenti il divieto di parcheggio e rimozione del veicolo	intervento)
b16)	Mancata esecuzione del servizio di pulizia manuale delle spiagge o parte di esse a metro quadrato di infrazione giornaliera rilevata.	€ 0,25 (euro zerovirgolaventicinque/ 00 mq)
b17)	Mancata esecuzione del servizio di pulizia meccanizzata delle spiagge o parte di esse a metro quadrato di infrazione giornaliera rilevata.	€ 0,15 (euro zerovirgolaquindici/00 mq)
b18)	Mancata esecuzione o parziale esecuzione del servizio di svuotamento e sostituzione sacchi dei cestini a servizio delle spiagge e del lungomare. A cestino non svuotato.	€ 5,00 (euro cinque/00 cestino)
b19)	Ritardo oltre le 4 ore dalla richiesta nella rimozione di carcasse di animali di piccola taglia (sino a Kg 10,00) e/o di escrementi vari e/o di siringhe, rinvenuti nelle strade/piazze e/o indicate dal personale addetto e/o della Direzione del Servizio, ad esclusione di strada o area pubblica contenuta nel centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 25,00 (euro venticinque/00)
b20)	Ritardo oltre le 8 ore dalla richiesta nella rimozione di carcasse di animali di media taglia (da Kg 10 a Kg 100), rinvenuti nelle strade/piazze e/o indicate dal personale addetto e/o della Direzione del Servizio. Ad esclusione di strada o area pubblica contenuta nei centro storico per il quale la sanzione è maggiorata del 50%	€ 100,00 (euro cento/00 per ciascun mancato intervento)
b21)	Mancata dotazione o uso da parte di un operatore di una Macchina - Attrezzatura - Utensile, secondo l'elenco presente nel Disciplinare tecnico quali ausilio di ciascun operatore addetto allo spazzamento manuale	€ 400,00 (euro quattrocento/00 cadauno x giorno)
b22)	Ritardato posizionamento e/o ritiro di un singolo bagno chimico, entro i termini fissati;	€ 150,00 (euro150/00 cadauno x giorno)
b23)	Ritardata effettuazione di una delle operazioni giornaliere di pulizia di un singolo bagno chimico, entro i termini fissati, sarà applicata una penale di €. 100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo;	€ 100,00 (euro cento/00 x giorno)

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

c) PRESENTAZIONE E TENUTA DI DOCUMENTAZIONE E/O PROGRAMMI

Rif.	Descrizione	Penale
c1)	Omessa o errata compilazione del registro di carico e scarico dei rifiuti pesati all'ingresso o all'uscita della stazione di trasferimento dei rifiuti (verificato dal Servizio di Direzione o dagli Enti preposti al controllo)	€ 1.000,00 (euro mille/00 per omessa o errata annotazione)
c2)	Mancata presentazione, entro i termini prescritti dagli elaborati di progetto o prescritti dalla Direzione di Esecuzione del contratto durante il corso dell'appalto, di giornalieri, consuntivi settimanali, programmi operativi dei servizi aggiuntivi e/o variati, documentazioni inerenti le misure di Sicurezza dei lavoratori, per singolo programma o documento, formulario di rifiuto, per ogni giorno di ritardo	€ 600,00 (euro seicento/00 documento x giorno)
c3)	Mancata presentazione di documentazione varia, relazioni tecniche, elenchi personale aggiornato, prescritti dalla Direzione di Esecuzione del contratto durante il corso dell'appalto, entro 5 gg dalla richiesta per giorno di ritardo	€ 500,00 (euro cinquecento/00 documento x giorno)
c4)	Ritardo nella presentazione di certificazioni varie, per ogni giorno di ritardo	€ 1.000,00 (euro mille/00 documento x giorno)
c5)	Mancata presentazione dei consuntivi giornalieri / settimanali / mensili / annuali in merito alla raccolta differenziata dei rifiuti, per giorno di ritardo	€ 1.000,00 (euro mille/00 giorno)
c6)	Omessa comunicazione del nominativo del Responsabile Tecnico del servizio o sua sostituzione senza preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante, entro i termini dettati dagli elaborati di progetto o prescritti dalla Direzione di Esecuzione del contratto durante il corso dell'appalto,	€ 2.000,00 (euro duemila /00 giorno)
c7)	Assenza del Responsabile Tecnico del Servizio, senza incarico a delegato in possesso dei requisiti prescritti in progetto	€/giorno 500,00 (euro cinquecento/00 per giorno)
c8)	Variazioni non preventivamente autorizzate dalla Direzione del Servizio degli itinerari, dell'inizio e/o del termine del servizio nelle zone di raccolta/spazzamento/lavaggio/diserbo /etc., per circuito. Ad esclusione di strada contenuta nel centro storico per il quale la sanzione potrà essere	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno x circuito)

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

	maggiorata del 50%	
	Mancata presentazione della documentazione atta a dimostrare gli avvenuti adempimenti in materia di sicurezza e indicati nel DUVRI	€ 200,00 per infrazione

d) SERVIZI ESSENZIALI - PERSONALE E MEZZI

Rif.	Descrizione	Penale
d1)	Omesso espletamento dei servizi essenziali nelle giornate di sciopero, per ciascun giorno, per ciascun servizio essenziale. Per mancato servizio anche solo di un servizio essenziale	€ 2.000,00 (euro duemila/00 x giorno)
d2)	Distacco o utilizzo operativo del personale assunto nel servizio in oggetto per svolgere attività non contemplate nel presente appalto, per giorno di lavoro.	€ 600,00 (euro seicento/00 giorno x unità lavorativa)
d3)	Omesso utilizzo della divisa e/o del cartellino di riconoscimento o similare che consenta l'identificazione, ad unità lavorativa al giorno	€ 50,00 (euro cinquanta/00 giorno x unità lavorativa)
d4)	Fermo di un qualunque mezzo d'opera previsto negli elaborati di progetto o nell'offerta tecnica (all'interno del parco automezzi), per oltre 24 ore lavorative, per guasto o altri impedimenti, senza la sostituzione nello stesso tempo con mezzo analogo, oltre all'applicazione delle eventuali altre penalità previste nel presente capitolo Per qualunque automezzo o mezzo d'opera x giorno	€ 450,00 (euro quattrocentocinquanta/00 mezzo meccanico x giorno)
d5)	Fermo di un automezzo o attrezzatura, (per oltre le 24 ore lavorative) per guasto o altri impedimenti, senza la sostituzione nello stesso tempo con mezzo analogo, oltre all'applicazione delle eventuali altre penalità previste nel presente capitolo Motoape x giorno	€ 25,00 (euro venticinque/00 mezzo/attrezzatura x giorno)
d6)	Ridotta disponibilità di mezzi in corso di appalto, per qualunque servizio, rispetto alla consistenza minima necessaria prevista nel presente progetto o nel progetto offerta Per qualunque automezzo o mezzo d'opera x giorno	€ 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00 automezzo x giorno)
d7)	Omessa applicazione di targa identificativa sullo sportello di	€ 150,00

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

	qualunque autoveicolo o mezzo d'opera, della evidenza della Stazione Appaltante e la tipologia del Servizio svolto Per qualunque automezzo o mezzo d'opera x giorno	(euro centocinquanta/00 giorno x automezzo)
d8)	Violazione commessa in merito alla mancata osservanza degli obblighi previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari di cui all'art. 30 del presente Capitolato.	€ 200,00 (euro duecento/00 x ogni violazione)

E) STAZIONE DI TRASFERIMENTO DEI RIFIUTI E CANTIERI OPERATIVI

Rif.	Descrizione	Penale
e1)	Giacenza rifiuti nelle vasche di trasferimento, esistenti presso la stazione di San Lorenzo, non a causa di forza maggiore riconosciuta dalla Direzione di Esecuzione del contratto, al giorno	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno)
e2)	Omessa o carente pulizia dei locali della Stazione di trasferimento e delle aree dei piazzali o degli impianti, omessa manutenzione dei mezzi, attrezzature, per singola infrazione, per giorno di ritardo da contestazione da parte dell'Ufficio di Direzione di Esecuzione del contratto	€ 600,00 (euro seicento/00 contestazione x giorno)
e3)	Mancato avvio allo smaltimento periodico delle acque reflue conformemente alla normativa vigente, per singola infrazione, per giorno di ritardo da contestazione da parte dell'Ufficio di Direzione di Esecuzione del contratto	€ 600,00 (euro seicento/00 contestazione x giorno)
e4)	Omessa effettuazione degli interventi di manutenzione ordinaria della Stazione di trasferimento dei rifiuti, secondo l'elenco delle attività da svolgere contenuto nel Disciplinare Tecnico, secondo i termini temporali previsti nel CSA o nel progetto offerta, per giorno di ritardo	€ 1.000,00 (euro mille/00 giorno)
e5)	Mancata apertura o mancato funzionamento giornaliero della stazione di trasferimento. Per giorno di mancata apertura o funzionamento non imputabile a cause di forza maggiore accertate dalla Direzione di Esecuzione del contratto.	€ 2.000,00 (euro duemila/00 x giorno)
e6)	Ritardata apertura, anticipata chiusura o parziale non funzionamento della stazione di trasferimento per motivi	€ 200,00 (euro duecento/00 ora)

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

	non imputabili a cause di forza maggiore accertate dalla Direzione di Esecuzione del contratto. Per ogni ora di ritardo.	
e7)	Conferimento di rifiuti nella stazione di trasferimento effettuato da mezzo non autorizzato dalla Direzione di esecuzione del contratto. Per singola infrazione.	€ 2.000,00 (euro duemila/00 infrazione)
e8)	Mancata pesatura o registrazione dei mezzi in ingresso e in uscita alla stazione di trasferimento. Per singola infrazione.	€ 1.000,00 (euro mille/00 infrazione)
e9)	Mancata apertura o dotazione di un cantiere operativo o del Centro Servizi Principale, secondo i dettami temporali e secondo le caratteristiche previste nel Disciplinare Tecnico, per giorno di ritardo	€ 500,00 (euro cinquecento/00 giorno)

F) ECOCENTRI FISSI E ISOLE ECOLOGICHE MOBILI

Rif.	Descrizione	Penale
f1)	Mancata apertura, attivazione giornaliera del servizio di un ecocentro o isola ecologica mobile per motivi non imputabili a cause di forza maggiore, per ogni giorno di mancata apertura	€ 1.500,00 (euro millecinquecento/00 giorno)
f2)	Ritardata apertura, anticipata chiusura o parziale non funzionamento giornaliero di un ecocentro o isola ecologica mobile per motivi non imputabili a cause di forza maggiore, per ogni ora di ritardo	€ 200,00 (euro duecento/00 ora)
f3)	Mancata o carente pulizia giornaliera delle aree di un ecocentro o isola ecologica mobile, per giorno di ritardo.	€ 600,00 (euro seicento/00 giorno)
f4)	Mancata registrazione degli utenti e dei rifiuti conferiti ad ecocentro o isola ecologica mobile, per singola utenza non registrata.	€ 50,00 (euro cinquanta/00 utente)
f5)	Mancata guardiania o controllo di un ecocentro o isola ecologica mobile fisso e dell'accesso degli utenti allo stesso, per ora di mancata guardiania o controllo.	€ 300,00 (euro trecento/00 ora)
f6)	Mancata presenza del personale addetto al supporto dei conferimenti presso un ecocentro o isola ecologica mobile, per ora di mancata presenza.	€ 200,00 (euro duecento/00 ora)

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

f7)	Mancata o irregolare perimetrazione di un ecocentro o isola ecologica mobile, per singola infrazione rilevata.	€ 500,00 (euro cinquecento/00 infrazione)
-----	--	---

**G) MANCATI ADEMPIMENTI RELATIVI AL PROGETTO
E ALL'OFFERTA TECNICA**

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

Rif.	Descrizione	Penale
g1)	Mancato utilizzo di uno specifico mezzo d'opera proposto in sede di offerta tecnica	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno)
g2)	Mancata esecuzione di programmi con tempistica o caratteristiche migliorative, per ogni circuito proposto in sede di offerta	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno)
g3)	Mancata consegna a domicilio del kit contenitori per comportamento negligente dell'addetto alla consegna o mancata esecuzione dell'informazione preliminare prevista nel disciplinare tecnico	€ 50,00 (euro cinquanta/00 utente)
g4)	Mancata consegna a domicilio di un singolo elemento del kit, secondo quanto previsto nei documenti di progetto	€ 10,00 (euro dieci/00 elemento x kit)
g5)	Mancato rispetto dell'avvio della fase di transizione secondo i termini temporali previsti nel CSA o disciplinare tecnico, per ogni giorno di ritardo.	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno)
g6)	Mancato rispetto della conclusione della fase di transizione secondo i termini temporali previsti nel CSA o disciplinare tecnico, per ogni giorno di ritardo.	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno)
g7)	Mancata attivazione dell'informazione per l'utenza, per giorno di ritardo	€ 2.000,00 (euro duemila/00 giorno)
g8)	Mancato rispetto dei termini temporali previsti nel CSA o disciplinare tecnico, per fornitura e posa di cestini portarifiuti, per cestino per giorno di ritardo	€ 50,00 (euro cinquanta/00 cestino x giorno)
g9)	Mancato rispetto dei termini temporali previsti nel CSA o disciplinare tecnico, per fornitura e posa di isole ecologiche per le spiagge, per unità per giorno di ritardo	€ 50,00 (euro cinquanta/00 unità x giorno)
g10)	Mancata consegna alla Stazione Appaltante dei campioni dei contenitori nei termini temporali previsti nel CSA o disciplinare tecnico, per giorno di ritardo	€ 1.000,00 (euro mille/00 cadauno x giorno)
g11)	Mancata effettuazione del censimento iniziale utenze o periodico annuale, per giorno di ritardo	€ 150,00 (euro centocinquanta/00 unità x giorno)
g12)	Mancato allestimento del servizio contact-center, per giorno	€ 1.000,00

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

	di ritardo	(euro mille/00 giorno)
g13)	Mancata attivazione della banca dati delle utenze, per giorno di ritardo	€ 500,00 (euro cinquecento/00 giorno)
g14)	Mancata realizzazione ed allestimento del Centro del riuso proposto nell'offerta tecnica, per giorno di ritardo	€ 1.000,00 (euro mille/00 giorno)
g15)	Mancata effettuazione dei circuiti di raccolta dei rifiuti aggiuntivi proposti in sede di offerta tecnica, per giorno di ritardo e per circuito	€ 1.000,00 (euro mille/00 giorno/circuito di rifiuto)
g16)	Mancata realizzazione dei servizi integrativi proposti in sede di offerta tecnica, per giorno di ritardo e per servizio	€ 1.000,00 (euro mille/00 giorno/tipologia di servizio)
g17)	Mancata fornitura e installazione di reverse vending machine, per giorno di ritardo e per pezzo	€ 1.000,00 (euro mille/00 giorno/pezzo)
g18)	Mancata fornitura e consegna di compostiere domestiche, per giorno di ritardo e per pezzo	€ 1.000,00 (euro mille/00 giorno/pezzo)

Per ulteriori inadempienze e/o irregolarità che dovessero manifestarsi relativamente all'espletamento di tutti i servizi di cui al presente capitolato speciale descrittivo e prestazionale e come desumibili dall'offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario, sarà applicata una penale la cui entità verrà stabilita dal Direttore di esecuzione del contratto di concerto con il Dirigente del Servizio igiene del Suolo, Gestione Ambientale in relazione a:

- gravità dell'infrazione riscontrata in rapporto ai casi sudescritti ed alle relative penali;
- entità dei disagi arrecati all'utenza;
- eventuali problematiche di natura igienico-sanitaria conseguenti all'inadempienza;
- eventuali danni derivanti all'Amministrazione Comunale ed al suo patrimonio nonché a terzi a causa dell'inadempienza stessa.

L'importo complessivo massimo delle penalità ascrivibili non potrà essere superiore al 10% dell'importo netto contrattuale mensile, pena la risoluzione del contratto.

ART. 22 - SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso in conformità alle prescrizioni di cui all'Art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

E' fatto obbligo all'Appaltatore di presentare alla Stazione Appaltante ogni contratto di subappalto, il quale dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione comunale. Ogni contratto di

subappalto non potrà presentare un importo contrattuale ridotto in misura superiore al 20% (venti per cento) rispetto alle condizioni economiche in essere fra Appaltatore e Stazione Appaltante.

Le Ditte subappaltatrici qualora impiegate in attività previste dal T.U. dell'Ambiente dovranno essere iscritte all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti per la categoria relativa al servizio previsto in subappalto e per la classe proporzionale all'importo del servizio che dovrà essere prestato.

Nel caso di subappalto, l'Appaltatore provvederà al pagamento diretto dell'importo dovuto alle imprese subappaltatrici, regolarmente autorizzate; a tale fine si procederà secondo quanto disposto dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

E' espressamente vietata qualsiasi forma di nolo a caldo dei mezzi utilizzati per l'esecuzione dei servizi, qualora il noleggiatore non sia iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, fatta salva, l'eventualità di condizioni eccezionali dichiarate dalla Stazione Appaltante (es.: eventi di calamità naturale).

E' consentito il nolo a freddo ed il leasing finanziario, a condizione che il noleggiante o il locatario provveda all'iscrizione del mezzo all'Albo Nazionale Gestori Ambientali.

Si applicano nel caso eventuale di subappalto i dettami presenti nella Legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 23 - CESSIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO E DEI CREDITI

Il contratto d'appalto non può essere ceduto dall'Appaltatore: l'eventuale cessione è nulla secondo il disposto dell'Art. 118, comma 1 del D.Lgs. 163/2006, salvo quanto previsto nell'art.116 del medesimo decreto.

La cessione dei crediti da corrispettivo del presente Appalto è ammessa soltanto in conformità e con le modalità prescritte nell'art. 117 del D.Lgs. 163/2006. Tale cessione non può comunque determinare una modifica del luogo di pagamento dei corrispettivi dovuti dalla Stazione Appaltante.

ART. 24 - INTERPRETAZIONE DEGLI ATTI CONTRATTUALI E CONTROVERSIE

L'Appaltatore dovrà provvedere agli adempimenti presenti nel progetto con le frequenze, gli orari e le specifiche dettate nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e in tutti gli elaborati allegati e nell'offerta tecnica.

Nel caso di eventuale discordanza tra gli elementi contenuti nei documenti di progetto, prevarranno da prima i dettami del CSA e successivamente del disciplinare tecnico, poi quelli contenuti negli allegati amministrativi e per ultimi quelli presenti negli elaborati grafici. **L'offerta tecnica non potrà proporre elementi in contrasto o non migliorativi con gli elementi minimi contenuti nel progetto, e se proposti questi non verranno considerati.**

Qualunque contestazione potesse sorgere o manifestarsi nel corso del servizio non darà mai diritto all'Appaltatore di assumere decisioni unilaterali, quali la sospensione, la riduzione o la variazione del servizio, nè disattendere gli ordini e/o le direttive impartite dalla Stazione Appaltante.

E' escluso il ricorso alla competenza arbitrale. Se tali controversie non potessero essere definite in via amministrativa saranno risolte dalla Magistratura ordinaria competente per materia presso il Foro di Cagliari.

ART. 25 - STIPULA DEL CONTRATTO E SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE

La Stazione Appaltante procede a stipulare il contratto di appalto con l'operatore economico aggiudicatario della gara secondo i tempi e le modalità previste dal combinato disposto di cui all'Art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 15 della L.R. 5/2007.

Prima della stipula, a pena di decadenza, l'Appaltatore è tenuto a presentare alla Stazione Appaltante la cauzione definitiva, secondo le modalità e l'importo, di cui all'articolo 19 del presente Capitolato oltre alle polizze di cui all'art. 19 del presente CSA e a tutta la documentazione richiesta per i controlli di legge previsti nei suoi confronti.

Sono a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa, le tasse di registrazione del contratto, i bolli, i diritti, le spese di pubblicazione e ogni altra imposta e spesa inerente e conseguente l'appalto, compreso il rimborso delle spese per le pubblicazioni sui quotidiani. Tutte le spese devono essere versate alla Stazione Appaltante prima della stipula del contratto.

L'I.V.A., se dovuta, sarà a carico della Stazione Appaltante.

ART. 26 - RESPONSABILE TECNICO DEL SERVIZIO E DELLA STAZIONE DI TRASFERIMENTO R.S.U.

L'Appaltatore dovrà procedere, entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva e comunque 10 giorni prima dell'inizio del servizio, alla nomina formale del Responsabile Tecnico dei servizi e del Responsabile della Stazione di Trasferimento di San Lorenzo, i cui nominativi e indirizzi e la cui accettazione scritta dovranno essere trasmessi formalmente alla stazione appaltante. La Direzione di esecuzione del contratto si riserva l'accoglimento o meno dei nominativi dei suddetti incaricati per motivate ragioni.

La Stazione Appaltante si riserva anche nel caso di accoglimento di detti nominativi, in qualunque momento dell'appalto, di chiedere la sostituzione dei suddetti Responsabili per motivate ragioni.

Si fa presente che i Responsabili Tecnici di cui sopra dovranno essere titolati in qualità di Responsabile Tecnico così come previsto dall'Albo Gestori Ambientali almeno per classe e categoria adeguate.

I Responsabili Tecnici dovranno essere sempre reperibili telefonicamente nell'arco delle 24 ore per 12 mesi all'anno. Nell'ipotesi di temporanea assenza e/o indisponibilità o eventuale turnazione dovrà essere nominato un sostituto, con ampia facoltà operativa, in possesso dei requisiti minimali di cui alla vigente normativa in materia e nel rispetto di quanto sopra indicato.

Tale nominativo dovrà essere comunicato contestualmente alla nomina dei referenti sopra indicati.

ART. 27 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Fatte salve le cause di risoluzione previste dalla vigente legislazione in materia di appalti compresa quella di cui all'art. 3 comma 8 della Legge n.136/2010 in materia di subappalto, la Stazione Appaltante procederà alla risoluzione del presente contratto ex art. 1456 del Codice Civile (clausola risolutiva espressa) allorché si verifichi una o più delle seguenti ipotesi di inosservanza, fermo restando il risarcimento dell'eventuale maggior danno:

- sospensione del servizio per qualsiasi motivo di durata superiore alle 48 ore, eccetto che per cause di provata forza maggiore o caso fortuito;
- revoca dell'autorizzazione all'esercizio delle attività oggetto dell'appalto;

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

- cessione di crediti effettuata senza l'osservanza delle prescrizioni contenute nel precedente articolo specifico;
- mancato reintegro della cauzione definitiva, nei termini che verranno stabiliti dalla Stazione Appaltante;
- applicazione di penalità, nell'arco di un anno, per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo netto contrattuale annuale;
- abbandono o sospensione ingiustificata, totale o parziale, dei servizi in appalto;
- assunzione di decisioni unilaterali, quali la sospensione, la riduzione o la modifica del servizio o la ripetuta mancata esecuzione di ordini di servizio;
- inidoneità degli automezzi e delle attrezzature destinati allo svolgimento del servizio;
- indisponibilità, entro i termini previsti dal presente Capitolato dei locali, del personale, dei mezzi d'opera e di quant'altro previsto dal presente Capitolato.

In ogni caso di risoluzione per inadempimento dell'Appaltatore, secondo le caratteristiche sopra elencate, la Stazione Appaltante procede all'incameramento dell'intera cauzione definitiva e l'Appaltatore è tenuto all'eventuale risarcimento degli ulteriori danni, ivi compresi i maggiori costi derivanti dall'esecuzione d'ufficio, nonché al rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero alla Stazione Appaltante per effetto della risoluzione stessa.

La risoluzione del contratto sarà dichiarata dall'Amministrazione Comunale mediante apposito provvedimento.

ART. 28 - COSTITUZIONE IN MORA

Tutti i termini e le comminatorie del presente Capitolato operano senza l'obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'Appaltatore.

ART. 29 - ONERI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Tra gli oneri diversi a carico dell'appaltatore vengono annoverati:

- Il trasporto giornaliero, nei giorni feriali e quando necessario nei festivi, compatibilmente all'apertura degli impianti di ricezione, di tutti i rifiuti conferiti da parte degli utenti cittadini. Il trasporto dovrà essere effettuato con regolarità e dovrà garantire la costante capacità di ricezione nei contenitori dei rifiuti conferiti dagli utenti;
- la manutenzione ordinaria e programmata di tutte le attrezzature (ubicate presso la stazione di trasferimento in località San Lorenzo, presso i cantieri operativi, gli ecocentri mobili e gli ecocentri fissi), nessuna esclusa, in dotazione, secondo i libretti di manutenzione e d'uso o se mancanti in base alle norme di buona tecnica e l'annotazione in appositi registri di controllo delle attività manutentive svolte, in accordo con l'art. 71 del D.Lgs.81/2008.
- manutenzione programmata del motore elettrico del carroponete, compresa lubrificazione di tutte le parti oggetto di scorrimento, sollevamento e traslazione; controllo delle parti elettriche del quadro elettrico, avvolgimenti, spazzole cuscinetti, verricelli. Da far effettuare a Ditta Specializzata, con controllo mensile.
- la fornitura di tutti i carburanti, energia elettrica, acqua, telefono e relativi canoni, olii, detersivi, disinfettanti, materiali di consumo, pezzi di ricambio e di quanto altro occorrente per la

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

gestione e per il trasporto alle destinazioni finali dei R.S.U., dei cantieri operativi e della stazione di trasferimento dei rifiuti, e comunque per tutti i servizi da espletarsi;

- lo smaltimento periodico, in idoneo impianto di depurazione delle acque reflue provenienti dalla stazione di trasferimento, dalla rete di drenaggio e di eventuali liquami presenti nei piazzali e nelle corsie di marcia;
- la trasmissione dei rapporti operativi dei rifiuti gestiti (con frequenza settimanale, mensile);
- provvedere alla pulizia giornaliera, mediante disinfezione e eventuale disinfestazione (compresa derattizzazione) e demuscazione delle aree di sosta ubicate nella stazione di trasferimento e nelle aree di sosta degli ecocentri mobili e fissi e registrazione di tali attività nel registro delle attività della stazione di trasferimento e dei cantieri operativi;
- gli oneri di verifica periodica delle attrezzature di sollevamento;
- rinnovo certificato di prevenzione incendi se dovuto;
- ottemperare alle prescrizioni operative e gestionali che saranno impartite in occasione del rinnovo del rilascio dell'autorizzazione all'utilizzo e gestione della stazione di trasferimento di rifiuti ai sensi del D. Lgs. n.152/2006 e s.m.i., anche se più gravose rispetto a quelle previste nel presente Capitolato e negli allegati;
- le spese per lo sgombero della Stazione di Trasferimento e dei Cantieri Operativi dati in affitto entro 5 giorni lavorativi dall'ultimazione del servizio;
- le spese per le operazioni di consegna del servizio sia riguardo il personale, sia riguardo le strumentazioni e materiali che il Direttore di Esecuzione del Contratto ritenesse necessarie;
- le spese per il risarcimento dei danni diretti e indiretti o conseguenti alle proprie attività;
- le spese per le provvidenze atte ad evitare il verificarsi dei danni alle opere, persone e alle cose durante l'esecuzione del servizio;
- rimozione di tutti i contenitori stradali e svuotamento di tutti i cestini stradali nelle vie che venissero indicate a rischio per la sicurezza pubblica, durante manifestazioni, visite di personalità, e loro riposizionamento in opera;
- verificare che il proprio personale osservi tutti gli obblighi previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 21.07.2015; il non rispetto di tali obblighi comporterà l'applicazione delle penali di cui all'art.22 del presente Capitolato e, nei casi più gravi la risoluzione del rapporto contrattuale.

ART. 30 – GIORNALIERA DELLE ATTIVITA' E CONSUNTIVO DEI SERVIZI

L'Appaltatore dovrà trasmettere settimanalmente, entro ogni lunedì, un quadro riepilogativo dei rifiuti smaltiti, suddivisi per tipologia CER, con l'indicazione del sito autorizzato di smaltimento finale per ogni tipologia di rifiuto.

Dovrà inoltre essere calcolata settimanalmente e trasmessa la percentuale di raggiungimento della raccolta differenziata complessiva e della frazione umida calcolata secondo le direttive della Regione Sardegna. La mancata presentazione della documentazione sopra richiesta comporterà l'applicazione della penale prevista nel presente C.S.A..

ART. 31 - CRITERI GENERALI PER L'EFFETTUAZIONE DEI SERVIZI

L'appaltatore deve eseguire tutti i servizi previsti nel presente Capitolato con la massima cura e tempestività per assicurare le migliori condizioni di igiene, pulizia e decoro in tutte le aree interessate, non solo nelle vie, piazze e altri spazi già esistenti, ma anche in quelli che saranno realizzati nel corso della vigenza contrattuale.

Per esigenze di servizio, su richiesta della Stazione Appaltante, l'appaltatore opera anche nelle aree private nel caso in cui il proprietario o altro soggetto avente titolo rilasci la necessaria autorizzazione, senza che ciò comporti un ulteriore onere a carico della Stazione Appaltante.

L'Appaltatore rende servizi alle utenze insediate e a quelle che si insedieranno in futuro nell'ambito del territorio comunale di Cagliari, evitando danni e pericoli per la salute, l'incolumità e la sicurezza degli utenti e del proprio personale, salvaguardando l'ambiente e l'igiene, evitando degradi, in particolare al verde pubblico e all'arredo urbano.

Oltre a quanto già stabilito nel presente Capitolato, l'Appaltatore si impegna ad uniformare l'erogazione dei servizi oggetto del presente appalto ai principi generali di cui al D.P.C.M. 27/01/1994 e in particolare:

- a) eguaglianza: l'erogazione dei servizi deve essere ispirata al principio di eguaglianza dei diritti degli utenti. Le regole riguardanti i rapporti tra utenti e servizi e l'accesso ai servizi devono essere uguali per tutti. Nessuna distinzione nell'erogazione del servizio può essere compiuta per motivi riguardanti sesso, razza, lingua, religione e opinioni politiche; va riguardata la parità di trattamento, a parità di condizioni del servizio prestato, sia fra le diverse aree geografiche di utenza, anche quando le stesse non siano facilmente raggiungibili, sia fra le diverse categorie o fasce di utenti;
- b) imparzialità: l'Appaltatore ha l'obbligo di ispirare i propri comportamenti nei confronti del comune di Cagliari e degli utenti ad esso afferenti a criteri di obiettività, giustizia e imparzialità; in funzione di tale obbligo si interpretano le singole clausole delle condizioni generali e specifiche di erogazione del servizio e le norme regolatrici di settore;
- c) continuità: l'erogazione dei servizi, nell'ambito delle modalità stabilite dalle normative regolatrici di settore, deve essere continua, regolare e senza interruzioni. I casi di funzionamento irregolare o di interruzione devono essere limitati alle cause previste nel Capitolato; in tali casi, l'Appaltatore deve adottare misure volte ad arrecare agli utenti il minore disagio possibile;
- d) partecipazione: la partecipazione del comune di Cagliari e dei relativi utenti alla prestazione dei servizi deve essere sempre garantita, sia per tutelare il diritto alla corretta erogazione del servizio, sia per favorire la collaborazione tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore. L'utente ha il diritto di accesso alle informazioni in possesso dell'Appaltatore tramite la Stazione Appaltante ed a questa può produrre memorie e documenti, prospettare osservazioni, formulare suggerimenti per il miglioramento del servizio; la Stazione Appaltante, sulla base anche delle informazioni che l'Appaltatore è tenuto a fornirle, dà sollecito riscontro circa le segnalazioni e le proposte formulate dall'utente;

- e) efficacia-efficienza-economicità-trasparenza: il servizio pubblico deve essere erogato in modo da garantire l'efficienza, l'efficacia e l'economicità; l'appaltatore adotta misure idonee e trasparenti al raggiungimento di tali obiettivi;
- f) standard di qualità e quantità: per gli standard generali e gli standard specifici di qualità (efficienza) e quantità (efficacia) dei servizi e i tempi del loro raggiungimento si fa riferimento al presente Capitolato e alle disposizioni che saranno impartite dalla Stazione Appaltante nel corso dell'appalto.

ART. 32 - COLLABORAZIONE TRA APPALTATORE E STAZIONE APPALTANTE

L'Appaltatore si impegna a segnalare tempestivamente alla Stazione Appaltante tutte quelle circostanze ed evenienze che, rilevate nell'espletamento delle attività oggetto dell'appalto, possano impedirne il corretto svolgimento.

E' altresì fatto obbligo all'Appaltatore di segnalare tempestivamente alla Stazione Appaltante qualsiasi irregolarità riscontrata nel conferimento dei rifiuti da parte di qualsivoglia persona (depositi incontrollati di rifiuti, discariche abusive, abbandoni di rifiuti fuori dai contenitori previsti, irregolarità di conferimento dei rifiuti, ecc) fornendo, in tale caso, al personale della Stazione Appaltante tutte le informazioni utili e possibili del caso (quali, ad esempio, il luogo dell'abbandono, la tipologia e la quantità dei rifiuti abbandonati, le generalità del trasgressore ove possibile, ecc.).

Tutte le attività di controllo sul territorio dovranno essere monitorate di continuo, e dovrà essere redatto, con frequenza giornaliera, un apposito report, da consegnare alla stazione appaltante entro le ore 16:00 del giorno di verifica, in cui viene indicata la presenza di micro discariche e di qualunque criticità rilevata.

ART. 33 - CONDIZIONI DELLA RETE STRADALE E CONDIZIONI METEOROLOGICHE

Tutti i servizi di raccolta oggetto del presente appalto dovranno essere effettuati indipendentemente dalle condizioni della rete stradale, sia essa asfaltata o meno, oppure percorribile con difficoltà e delle condizioni meteorologiche.

I servizi di raccolta dovranno essere sempre garantiti su suolo pubblico o privato ad uso pubblico nelle immediate vicinanze degli ingressi delle abitazioni od attività delle utenze.

Fermo restando l'obbligo dell'Appaltatore di adeguare i mezzi impiegati per la realizzazione dei servizi di raccolta alle caratteristiche viarie comunali, unica eccezione al precedente comma viene fatta per le utenze insistenti in vicoli, o ubicate in prossimità di scale o altri luoghi nei quali non è possibile garantire l'accesso in sicurezza dei mezzi stessi addetti al servizio (ad esempio sezione della carreggiata particolarmente stretta con obbligo di ingresso/uscita in retromarcia, presenza di gradini sulla massicciata stradale, ecc.). In tali casi l'Appaltatore dovrà garantire l'espletamento del servizio nel punto di conferimento più prossimo alle utenze. Il punto di conferimento potrà essere proposto dall'Appaltatore e dovrà essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante previo sopralluogo congiunto. E' onere dell'Appaltatore comunicare ed informare le utenze dei punti di conferimento definiti in tale ipotesi.

I servizi di spazzamento, da effettuarsi sempre su suolo pubblico o privato ad uso pubblico, dovranno essere garantiti sia sulla sede della carreggiata stradale, che sui cigli, che sui marciapiedi, indipendentemente dal tipo o dallo stato della pavimentazione.

Fermo restando l'obbligo dell'Appaltatore di adeguare i mezzi impiegati per la realizzazione dei servizi di spazzamento meccanizzato alle caratteristiche della pavimentazione stradale, unica eccezione al precedente comma viene fatta per le strade, vie, piazze, marciapiedi o altra tipologia di superficie priva di manto fisso stradale (ad esempio sterrato, ghiaia, ecc.). In tali casi l'Appaltatore dovrà comunque garantire l'espletamento del servizio di pulizia con il metodo dello spazzamento manuale oltre al diserbo e raccolta dei rifiuti.

Non costituiscono motivi di ritardo o di mancata effettuazione dei servizi di cui al presente appalto, le avverse condizioni meteorologiche, salvo i casi di forza maggiore (allagamenti, impercorribilità di tratti o intere strade per servizi straordinari o per evenienze straordinarie meteorologiche) o qualora sussistano oggettive condizioni di pericolo per gli addetti ai servizi.

In questi ultimi casi l'Appaltatore, considerato che i servizi in appalto sono di tipo essenziale, a suo onere, deve obbligatoriamente recuperare il servizio non effettuato non appena le condizioni meteorologiche lo consentiranno e comunque entro le 24 ore dalla cessazione dell'evento.

Per eventi dovuti a cause di forza maggiore si rinvia a quanto previsto all'art. 6 del presente CSA.

ART. 34 - PROPRIETA' E DESTINAZIONE FINALE DEI RIFIUTI

Tutti i rifiuti raccolti nell'ambito dei servizi oggetto del presente appalto sono di esclusiva proprietà del Comune di Cagliari.

L'Appaltatore deve conferire direttamente le diverse frazioni dei rifiuti presso i soli impianti, debitamente autorizzati che verranno individuati e comunicati dalla Stazione Appaltante.

I corrispettivi e i proventi derivanti dalla cessione dei rifiuti agli impianti di destinazione finale saranno di spettanza dell'Amministrazione Comunale, ivi compresi quelli derivanti dalla stipula dei contratti/convenzioni con i diversi consorzi di filiera per le frazioni valorizzabili.

Tutti i costi di smaltimento o trattamento dei rifiuti, nessuno escluso, sono a carico della Stazione Appaltante.

L'Appaltatore deve effettuare le operazioni di pesatura di tutti i tipi di rifiuto presso gli impianti di smaltimento e/o recupero. Nel caso in cui veicoli addetti alla raccolta, per l'ottimizzazione del servizio, provvedano a conferire presso una piattaforma intermedia, la pesatura dovrà essere effettuata anche presso quest'ultima, senza che questo comporti alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante. In questo caso ai formulari o alle bolle ecologiche devono sempre essere allegati le bindelle di pesatura oltre che, su richiesta, il certificato di taratura della pesa utilizzata emesso dalla C.C.I.A.A. competente per territorio o Ente terzo autorizzato.

I rifiuti provenienti dalla raccolta dovranno essere trasportati, di norma, come di seguito:

- rifiuti indifferenziati / rifiuto secco: alla Stazione Comunale di trasferimento R.S.U. del Comune di Cagliari, ubicata presso l'ex inceneritore rifiuti in località S. Lorenzo, o qualunque altro impianto di raccolta entro un raggio di 60 km. dal perimetro territoriale, per lo stoccaggio temporaneo nelle vasche e/o cassoni di accumulo, e successivamente agli impianti di smaltimento convenzionati con il Comune di Cagliari entro un raggio di 60 km dal confine del perimetro territoriale (impianto di termovalorizzazione del Tecnocasic e/o eventuali altri siti che verranno indicati dalla Direzione di Esecuzione del Contratto);
- rifiuto umido: alla Stazione Comunale di trasferimento R.S.U. del Comune di Cagliari, ubicata presso l'ex inceneritore rifiuti in località S. Lorenzo, o qualunque altro impianto di raccolta entro un

raggio di 60 km. dal perimetro territoriale, per lo stoccaggio temporaneo nelle vasche e/o cassoni di accumulo, e successivamente agli impianti di smaltimento convenzionati con il Comune di Cagliari entro un raggio di 60 km dal confine del perimetro territoriale (impianto di compostaggio del Tecnocasic e/o altri siti che verranno indicati dalla Direzione di Esecuzione del Contratto);

- R.A.E.E.: alla Stazione Comunale di trasferimento R.S.U. del Comune di Cagliari, ubicata presso l'ex inceneritore rifiuti in località S. Lorenzo, o qualunque altro impianto di raccolta entro un raggio di 30 km. dal confine del perimetro territoriale, per lo stoccaggio temporaneo nei cassoni scarrabili e successivamente dovranno essere trasportati agli impianti di smaltimento convenzionati con il Comune di Cagliari entro un raggio di 30 km dal confine del perimetro territoriale;
- FRAZIONI VALORIZZABILI (CARTA, VETRO, PLASTICA, FERRO, ETC.),
- dovranno essere trasportati direttamente agli impianti di smaltimento convenzionati con il Comune di Cagliari entro un raggio di 30 km dal confine del perimetro territoriale;
- INERTI, derivanti da demolizioni, dovranno essere trasportati direttamente in apposito impianto di trattamento, entro un raggio di 30 km. dal confine del perimetro territoriale.

E' obbligo dell'Appaltatore supportare l'Amministrazione comunale per la richiesta e/o l'aggiornamento dell'autorizzazione alla Provincia di Cagliari o Regione Autonoma della Sardegna all'esercizio delle operazioni di travaso dei rifiuti nella Stazione di trasferimento presso l'ex inceneritore di Mulinu Becciu nel Comune di Cagliari e per tutti i rinnovi da effettuare con gli Organi preposti al controllo relativi ad apparecchiature (gru), attrezzature, impianti (elettrici e antincendio).

ART. 35 - CURA DELLE ATTREZZATURE, DELLE PROPRIETÀ DELLA STAZIONE APPALTANTE ED ALTRI OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore deve porre la massima cura ed attenzione nella movimentazione e svuotamento dei contenitori adibiti alla raccolta dei rifiuti di proprietà dell'Amministrazione comunale e/o consegnati dall'Appaltatore alle utenze e/o posizionati su suolo pubblico dall'Appaltatore.

I contenitori devono essere movimentati con la massima cura possibile evitando urti di ogni genere.

Al termine delle operazioni di svuotamento i contenitori devono essere ricollocati con cura nel punto di prelievo, nelle zone appositamente delimitate, evitando di danneggiarli.

Qualunque contenitore che venisse verificato danneggiato dall'Appaltatore per qualsivoglia motivo, dovrà essere manutenzionato o se non possibile sostituito con altro di caratteristiche identiche, tutti i relativi costi di riparazione/sostituzione, compresi quelli di movimentazione, saranno a carico dell'Appaltatore. Nell'eventualità che l'Appaltatore non dovesse effettuare le riparazioni o sostituzioni che la Direzione di Esecuzione del Contratto dovesse riscontrare necessarie, questa potrà fare effettuare i necessari interventi a Ditta terza (manutenzione o sostituzione) e i relativi costi saranno addebitati nel primo SAL utile.

E' fatto obbligo all'Appaltatore di segnalare immediatamente alla Stazione Appaltante ogni stato di rottura e/o danneggiamento dei contenitori che dovesse riscontrare nell'espletamento dei servizi, indicando tutte le informazioni utili per identificare il tipo di danno.

Qualora a causa di errata movimentazione e ricollocazione in modo non adeguato i contenitori dovessero essere causa di danni a terzi, la responsabilità sarà a carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore deve porre la massima cura ed attenzione nell'utilizzo e gestione delle proprietà della Stazione Appaltante. Con proprietà della stazione appaltante si intendono tutti gli spazi, gli immobili,

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

le aree messe a disposizione all'Appaltatore per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'Appalto, oppure realizzati per l'espletamento dei servizi.

E' onere dell'Appaltatore il mantenimento ottimale dello stato d'uso, igienico e sanitario di quanto attinente al precedente comma nonché l'effettuazione di tutte le manutenzioni e gli interventi di ordinaria amministrazione necessari per preservare lo stato e la consistenza delle proprietà della Stazione Appaltante.

Alla consegna dei servizi, o preliminarmente a questa, previa richiesta dell'Amministrazione Appaltante, verranno effettuati in contraddittorio i sopralluoghi delle proprietà della Stazione Appaltante. A questi seguirà la redazione, a firma congiunta, di appositi verbali di consistenza e stato di consegna.

La Stazione Appaltante potrà in qualsiasi momento accedere alle proprietà di cui ai commi precedenti e verificarne lo stato di uso e conservazione. Se necessario provvederà a redigere un verbale di consistenza e nel caso in cui venissero riscontrate difformità, degradi o danneggiamenti imputabili all'Appaltatore e non dovuti al loro normale uso/utilizzo, sarà onere dell'Appaltatore ripristinare lo stato iniziale dei luoghi a sua cura e spese entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla segnalazione.

La Stazione Appaltante ha facoltà di provvedere in proprio o di richiedere all'Appaltatore interventi di manutenzione degli immobili e delle apparecchiature, messi a disposizione non previsti nel presente progetto. Nel caso in cui l'Appaltatore sia incaricato di effettuare gli interventi richiesti, questo provvederà preventivamente a produrre un regolare preventivo di spesa che darà diritto all'esecuzione delle attività esclusivamente a seguito di accettazione da parte della Stazione Appaltante. Tali attività verranno inserite in contabilità come interventi straordinari a misura.

Oltre agli obblighi già previsti nei commi precedenti e negli altri articoli del presente Capitolato e negli allegati Disciplinari Tecnici l'Appaltatore è tenuto al rispetto dei seguenti obblighi:

- segnalare immediatamente alla Direzione di Esecuzione del Servizio tutte le circostanze ed inconvenienti riscontrati nell'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto (ad es. il mancato rispetto, da parte degli utenti, delle norme sul conferimento, etc..) che costituiscono un impedimento al regolare e puntuale espletamento degli stessi;
- in caso di segnalazione da parte della Direzione del Servizio della presenza di rifiuti di qualsiasi genere, in speciale modo se trattasi di rifiuti pericolosi, sul suolo pubblico o ad uso pubblico, su arenili o zone peristagnali o sulle rive dei corsi d'acqua, l'Appaltatore dovrà provvedere, tempestivamente, in linea straordinaria e urgente, ai seguenti adempimenti:
 - presa in custodia dei rifiuti;
 - eventuale comunicazione agli Enti Pubblici interessati (ASL, Regione, Provincia, etc..);
 - intervento di rimozione dei rifiuti mediante personale in reperibilità.

Altresì, l'Appaltatore collaborerà con i competenti Uffici Comunali per le determinazioni del caso, incluse le eventuali Ordinanze che l'Ufficio di Direzione di Esecuzione del Contratto riterrà di emettere ai sensi del D.Lgs 152/2006;

- trasmissione, entro 15 giorni dalla data di inizio del servizio, di tutti i programmi operativi giornalieri di esecuzione dei singoli servizi con le specifiche descritte negli elaborati allegati. In caso di inadempienza agli obblighi di cui sopra sarà applicata la penale prevista nel presente Capitolato.

Determinazione n° 13373 / 2015 del 29/12/2015

Servizi Integrati di Igiene Urbana della città di Cagliari

- fornire tempestiva comunicazione all'Amministrazione Comunale di qualsiasi interruzione o sospensione del servizio, specificando le ragioni eccezionali che le hanno causate, nonché, seppure in via presuntiva, la durata delle stesse.

ART. 36 - SICUREZZA

Per quanto concerne i rischi da interferenza si rinvia al Documento di Valutazione Rischi da Interferenze – DUVRI, allegato al presente Capitolato.

ART. 37 - CLAUSOLA ANTIPANTOUFLAGE SULLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ SUCCESSIVA ALLA CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO

L'aggiudicatario non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo né aver attribuito incarichi a ex dipendenti comunali che si trovino nella condizione di limitazione temporale della libertà negoziale. Tale limitazione riguarda i dipendenti che, avendo esercitato, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione comunale, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

È nullo il contratto concluso in violazione di quanto previsto dal precedente comma. È fatto divieto ai soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione, che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o abbiano attribuito incarichi a ex dipendenti pubblici che si trovino nella suddetta condizione di limitazione temporale della libertà negoziale, di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

ART. 38 – RESPONSABILITÀ SOCIALE

L'Aggiudicatario dovrà impegnarsi al rispetto dei principi enunciati nella norma SA 8000/2008, coerentemente agli standard della certificazione di responsabilità sociale e di assicurare che anche i propri fornitori rispettino i principi enunciati dalla suddetta norma tecnica.